

**R O M Â N I A**  
**JUDETUL ALBA**  
**ORASUL OCNA MURES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 2**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință “de îndată” la data de 12.01.2011, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.1 din 12.01.2011, de către primarul orașului Ocna Mureș.

**Luând în dezbateră** “Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață de 3844 m.p., situat administrativ în orașul Ocna Mureș, satul aparținător Războieni-Cetate, f.n., județul Alba, identificat cu C.F. nr. 71310 Ocna Mureș, cu nr. cad./top. 71310, în vederea construirii de spații comerciale, prețul de pornire al licitației fiind determinat pe baza raportului de evaluare a terenului în cauză”, inițiat de către primarul orașului Ocna Mureș, prof. Dragut Augustin Iosif;

**Văzând** referatul și raportul nr.340/12.01.2011 ale compartimentului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;

**Având în vedere** Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată în anul 2007, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art.45 din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, cu condiția existenței construcției pe toată durata concesiunii, a terenului proprietate privată a orașului Ocna Mureș, în suprafață de 3844 m.p., situat administrativ în orașul Ocna Mureș, satul aparținător Războieni-Cetate, f.n., județul Alba, identificat cu C.F. nr. 71310 Ocna Mureș, cu nr. cad./top. 71310, în vederea construirii de spații comerciale, prețul de pornire al licitației fiind de 461,28 euro/an la care se adaugă TVA-ul aferent de 24%, așa cum a fost determinat pe baza Raportului de evaluare înșușit de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș- anexa nr.1 a prezentei hotărâri.

**Art. 2:** Se aprobă Studiul de oportunitate și Caietul de sarcini în vederea concesiunii terenului identificat la articolul precedent, conform anexelor nr.2 și 3 la prezenta hotărâre.

**Art.3:** - Comisia de verificare a dosarelor și de atribuire, prin licitație a terenului identificat la articolele precedente va avea următoarea componență:

**-ing. Sanislav Nicolaie**  
**-ing. Biriș Sorina Geta**  
**-ing. Gârlea Liviu**  
**-jr. Botezan Ioan**  
**-ec. Șerbu Ioan**

**presedinte;**  
**membru;;**  
**membru;;**  
**membru;**  
**membru;**

***Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul orasului Ocna Mures, prof. Dragut Augustin Iosif.***

Se comunica la:

- Institutiile Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures,
- Compartimentul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina in constructii, spatiu locativ;
- Serviciul venituri ale bugetului local, taxe si impozite locale;
- Membri comisiei numite conform art.3;

Ocna Mureș, 12.01.2011

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
JR. FLORIN AUREL POPA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR ORAS  
JR. FLORINEL NICOARA

PSN/PSN

**EXPL.5; ANEXE.3;**

**NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți: 14; Voturi "pentru": 14;**