

HOTĂRÂREA NR. 27

privind preluarea, de către Consiliul local Ocna Mureș, a unor bunuri ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr. 12466/12.12.2002 încheiat între Consiliul local Ocna Mureș - concedent, pe de o parte și S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș concesionar, pe de altă parte

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2013, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 167/20.02.2013, de către primarul orașului Ocna Mureș, jr Vinteler Silviu;

Având in vedere: referatul și raportul nr. 3565/25.02.2013 ale Serviciului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș, coroborate cu prevederile cuprinse la art. 553, 554 și urm., art.858 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, H.G.nr. 974/2002 – Anexa nr.10 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș și Contractul de concesiune nr. 12466/12.12.2002 încheiat între Consiliul local Ocna Mureș - concedent, pe de o parte și S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș concesionar, pe de altă parte care a încetat de drept la data de 12.12.2012 prin expirarea duratei pentru care a fost încheiat,

În temeiul: art.36 alin. (5) lit.b) și art 45 din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: (1) Se aprobă inventarierea și preluarea, în administrarea Consiliului local al orașului Ocna Mureș, a unor bunuri proprietate publică sau privată a Orașului Ocna Mureș, din categoria bunurilor de retur, ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr. 12466/12.12.2002 încheiat între Consiliul local Ocna Mureș - concedent, pe de o parte și S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș concesionar, pe de altă parte.

(2) Bunurile care fac obiectul preluării sunt prevăzute în anexele nr.1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: (1) Se constituie Comisia de preluare a bunurilor prevăzute la articolul 1, în următoarea componență:

1. Podariu Pavel Gligor, viceprimar al orașului Ocna Mureș – președinte;
2. Leahu Ioan Mircea, consilier local al orașului Ocna Mureș – secretar;
3. Oltean-Dan Gligor, consilier local al orașului Ocna Mureș – membru;
4. Vințeler Ion, consilier local al orașului Ocna Mureș – membru;
5. Herțeg Horea, consilier local al orașului Ocna Mureș – membru;
6. Sanislav Nicolaie, arhitect șef al orașului Ocna Mureș – membru;
7. Cristea Emilia, funcționar public Primăria Ocna Mureș – membru;

(2) Comisia prevăzută la alineatul precedent va proceda la inventarierea și preluarea bunurilor cuprinse în anexele 1, 2 și 3 fiind mandatată să semneze Protocolul de predare-primire care se va încheia cu S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș, termen de preluare fiind data de 31.03.2013.

Art. 3: În termen de 30 de zile de la data preluării bunurilor care fac obiectul prezentei hotărâri, Consiliul local al orașului Ocna Mureș va stabili modalitatea de administrare în continuare a acestora, inclusiv condițiile și termenele de încheiere a contractelor de concesiune/închiriere, după caz.

Art. 4: Persoanele interesate pot ataca prezenta hotărâre în termenul și condițiile stabilite prin Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler și comisia numită conform art. 2.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Serviciul buget-contabilitate, resurse umane ;
- Serviciul venituri ale bugetului local, taxe și impozite locale;
- Serviciul pentru administrarea domeniului public și privat al orașului Ocna Mureș;
- S.C. "PREGO" S.A. - Ocna Mureș, strada Axente Sever, nr.6, jud. Alba;
- Societatea Profesională Lichidare Patrimoniu IPURL, str. Florilor, nr.1, Alba Iulia, jud. Alba;
- Comisia constituită conform art. 2;

Ocna Mureș, 28.02.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
JR. PAVEL GLIGOR PODARIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAS
JR. FLORINEL NICOARĂ

PSN/PSN;Ex:7; Anexe:3.

Nota:consilieri în funcție:17;prezenți: 17, voturi pentru: 16.

Art.2: Toate contractele de închiriere de bunuri proprietate publică sau privată a oraşului Ocna Mureş sau a statului pentru care oraşul Ocna Mureş exercită dreptul de administrare vor fi încheiate, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, între Oraşul Ocna Mureş prin consiliul local, pe de o parte şi chiriaşi, pe de altă parte.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractelor de închiriere care se vor încheia în conformitate cu art. 2 se împuterniceşte primarul oraşului Ocna Mureş, jr. Silviu Vinţeler.

Art.1: Se aprobă încheierea, începând cu data de 01.11.2012 a contractelor de închiriere a apartamentelor din blocul 3AB-72 ANL si 7AB-73 ANL.

Art. 2: Se aprobă ca măsurile dispuse prin HCLOM nr 103/30.07.2012 şi respectiv prin HCLOM nr 127/27.09.2012 să se aplice numai începând cu data de 01.11.2012, dată până la care responsabil de situaţia locativă a apartamentelor situate în blocul 3AB-72 ANL si 7AB-73 ANL rămâne SC PREGO SA.