

HOTĂRÂREA NR 73

privind aprobarea înscrierii, în domeniul privat al orașului Ocna Mures a terenului proprietate de stat în suprafață de 1380 m.p., situat administrativ în Ocna Mures, strada Vasile Lupu, f.n.; concesiunea, prin licitație publică a acestui teren, în vederea construirii de spații comerciale, sedii firme, depozite și birouri .

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 25.04.2013, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.366/17.04.2013 de către primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr. 6547/22.04.2013 întocmite de către Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ocna Mureș, coroborate cu art.136 din Constituția României, art.555 și urm. din Codul civil, Legea nr 7/13.03.1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr 634/13.10.2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, Legea nr 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, Legea nr 219/1998 cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art 36 alin. (5) litera a), art.45 alin.(1) și art.115 alin. (1) litera b) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Se aprobă înscrierea în domeniul privat al orașului Ocna Mureș, a terenului proprietate de stat în suprafață de 1380 m.p., situat administrativ în Ocna Mures, strada Vasile Lupu, f.n. și înscris în CF nr.72164 Ocna Mureș (nr. C.F. vechi 1162), cu nr. cad./top.2191/3 în vederea clarificării situației juridice a acestuia.

Art. 2: Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului în suprafață de 1380 m.p. proprietate privată a Orașului Ocna Mureș situat administrativ în Ocna Mures, strada Vasile Lupu, f.n. și înscris în CF nr.72164 Ocna Mureș (nr. C.F. vechi 1162), cu nr. cad./top.2191/3 în vederea construirii de spații comerciale, sedii firme, depozite și birouri, prețul de pornire al licitației fiind de 1.380 lei/an.

Art 3: (1) Se aprobă Documentația de atribuire, prin licitație publică cu strigare a terenului identificat la art.2, conform Anexei nr.1 – parte integrantă a prezentei.

(2) Raportul de evaluare a terenului care face obiectul concesiunii, întocmit de către evaluatorul autorizat UNEAR, ing. Maria Marcu și însoțit de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4: Comisia de verificare a dosarelor și de atribuire, prin licitație publică cu strigare a terenului va avea următoarea componență:

-ing. Sanislav Nicolaie	presedinte;
-ing. Biriș Sorina Geta	membru;
- jur. Botezan Ioan	membru;
-ing. Gârlea Liviu	membru;;
-ec. Șerbu Ioan	membru;

Art.5: Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Vințeler Silviu

Se comunică la:

- Instituti Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures,
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ.
- Serviciul venituri ale bugetului local, taxe si impozite locale;
- Membri comisiei numite conform art.4;

Ocna Mure;25.04.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ING. STĂNESCU VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAS
JR. FLORINEL NICOARĂ

TOM/TOM; EXPL.3; ANEXE.1;
;

NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți:17 ; Voturi “pentru”: 16