

**HOTĂRÂREA NR.136**

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică, pe o perioadă de 49 ani, a unui teren proprietate privată a orașului Ocna Mureș, situat în Ocna Mureș, str. Mălinului, nr.20, în suprafață de 1300 m.p. în vederea construirii unui spațiu comercial.**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 31.07.2013, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.654/17.07.2013, de către primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

**Având în vedere** referatul și raportul de specialitate nr. 12286/29.07.2013 întocmite de către Serviciul pentru urbanism, tehnic, investitii, disciplina în constructii, spațiu locativ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ocna Mureș, coroborate cu art.136 din Constituția României, art.555 și urm. din Codul civil, Legea nr 7/13.03.1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr 634/13.10.2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, Legea nr 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica,

**În temeiul** art 36 alin. (5) litera a), art.45 alin.(1) și art.115 alin. (1) litera b) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, pe o perioada de 49 de ani, a terenului, proprietate privată a orașului Ocna Mureș situat în Ocna Mureș, str. Mălinului, nr.20, jud. Alba înscris în **CF. 72272 Ocna Mureș**, cu nr. cad./top. 72272, nr. parcelă **30/1/1/1/1/1/1/1/2/2/2** – teren pentru construcții în suprafață de **1300 m.p.** în vederea construirii unui spațiu comercial, prețul minim de pornire a licitației fiind de **2.400 lei/an**.

**Art. 2:** Se aprobă documentația de atribuire inclusiv caietul de sarcini și modelul contractului de concesiune în vederea desfășurării licitației și a concesiunii terenului conform articolului 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3:** Raportul de evaluare a terenului care face obiectul concesiunii, întocmit de către evaluatorul autorizat UNEAR, ing. Maria Marcu și însușit de către Consiliul local al orașului Ocna Mureș face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4:** Comisia de verificare a dosarelor și de atribuire, prin licitație publică cu strigare a terenului va avea următoarea componență:

-ing. Sanislav Nicolaie	presedinte;
-ing. Biriș Sorina Geta	membru;
- jur. Botezan Ioan	membru;
-ing. Gârlea Liviu	membru;;
-ec. Șerbu Ioan	membru;

**Art. 5:** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Vințeler Silviu

Se comunică la:

- Instituti Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures,
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ.
- Serviciul venituri ale bugetului local, taxe si impozite locale;
- Membri comisiei numite conform art.4;

Ocna Mureș 31.07.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PROF BACIU IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ  
JR. FLORINEL NICOARĂ