

R O M Â N I A
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR 192

privind încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr 1401/23.03.1999 încheiat între Primăria orașului Ocna Mureș în calitate de proprietar și Direcția de Telecomunicații Alba-Romtelecom, în calitate de chiriaș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2013, ca urmare a dispoziției de convocare nr.1894/21.11.2013 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, jr Vințeler Silviu;

Având în vedere referatul și raportul nr. 19044/21.11.2013 a Serviciului Urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș, coroborate cu prevederile cuprinse în Legea nr 50/1991, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36, alin. (5), art. 45 și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 1401/23.03.1999 încheiat între Primăria orașului Ocna Mureș, în calitate de proprietar și Direcția de Telecomunicații Alba-Romtelecom, în calitate de chiriaș prin care să se stipuleze următoarele:

- 1.Să se limiteze durata contractului de închiriere la termenul de 20 ani, cu începere din 01.04.1999 și finalizare în 31.03.2019;
- 2.Chiria se va indexa anual cu începere de la 01 ianuarie a fiecărui an, cu indicele de creștere a ratei inflației;
- 3.Se va clarifica situația investițiilor/amenajărilor efectuate în spațiu și a bunurilor utilizate în derularea închirierii conform prevederilor cuprinse în HCLOM nr 101/30.05.2013;
- 4.Chiriașul va constitui în favoarea proprietarului o garanție în quantum egal cu 1 chirie lunară care se va restitui fără nici un fel de dobânzi în termen de 30 zile de la semnarea fără obiecțiuni de către proprietar a procesului verbal de preluare a spațiului la încetarea închirierii.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Serviciul buget-contabilitate, resurse umane;
- Serviciului venituri ale bugetului local, taxe și impozite locale;

Ocna Mureș, 28.11.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PROF MARELE ADRIAN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ,
JR.NICOARĂ FLORINEL