

**HOTĂRÂREA NR. 197**

**privind aprobarea prelungirii termenului Contractului de concesiune nr.5824/16.12.2002  
pentru terenul în suprafață de 6,6 m.p. situat în Ocna Mureș strada  
9 Mai, nr.3, loc nr.3, concesionar Mercuța Elena**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2013, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.1894/21.11.2013, de către primarul orașului Ocna Mureș.

**Având în vedere** referatul și raportul de specialitate nr. 19170/25.11.2013 ale Serviciului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ocna Mureș, coroborate cu art.136 din Constituția României, art.555 și urm. din Codul civil, Legea nr 7/13.03.1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr 634/13.10.2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, Legea nr 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică,

**În temeiul** art 36 alin. (5) litera a), art.45 alin.(1) și art.115 alin. (1) litera b) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1:** Se ia act de prelungirea tacită pentru perioada 17.12.2012 – 28.11.2013 a termenului Contractului de concesiune nr.5824/16.12.2002 încheiat pe o perioadă inițială de 10 ani între Orașul Ocna Mureș – concedent și Mercuța Elena - concesionar având ca obiect terenul proprietate a orașului Ocna Mureș, în suprafață de 6,60 m.p. situat în Ocna Mureș strada 9 Mai, nr.3 loc nr.3, jud. Alba;

**Art. 2:** Se aprobă prelungirea termenului Contractului de concesiune nr.5824/16.12.2002 pentru perioada 29.11.2013 – 31.12.2014.

**Art. 3:** Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr.5824/16.12.2002 prin care:

- a) se vor reglementa “Situția bunurilor la încetarea contractului” conform clauzei aprobate prin HCLOM nr. 101/30.05.2013;
- b) concesionarul va fi obligat la constituirea, în favoarea concedentului, a unei garanții de bună execuție a contractului în quantum egal cu contravaloarea concesiunii aferentă unei luni de zile, sumă neproducătoare de dobânzi și care va fi restituită concesionarului în termen de 30 de zile de la solicitarea scrisă formulată de către acesta, dar numai după semnarea de către concedent, fără obiecțiuni, a procesului verbal de preluare de la concesionar a bunului concesionat;

**Art. 4:** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea actului adițional se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Vințeler Silviu

Se comunică la:

- Instituti Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures,
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiti, disciplina în constructii, spatiu locativ.
- Serviciul venituri ale bugetului local, taxe si impozite locale;
- Doamna Mercuța Elena, str. Brazilor, bl.31, ap.14, jud. Alba;

Ocna Mureș, 28.11.2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PROF. MARELE ADRIAN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR ORAȘ  
JR. FLORINEL NICOARĂ

PSN/PSN; EXPL.7; ANEXE.0; NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți: 17; Voturi “pentru”: 17;