

**HOTĂRÂREA NR 31**  
**privind exprimarea acordului pentru încheierea unui contract de cesiune privitor la**  
**Contractul de concesiune nr. 6000/06.05.2011**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 27.02.2014, ca urmare a dispoziției de convocare nr. 284/20.02.2014 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, jr Vințeler Silviu;

**Având în vedere** solicitarea înregistrată la Primăria orașului Ocna Mureș cu nr. 1447/03.02.2014 a SC PRAXIS & SĂNĂTATE SRL, acceptul înregistrat cu nr. 1881/07.02.2013 a concesionarului Incze Eva, Contractul de concesiune nr **6000 din 06.05.2011** încheiat între concedent Orașul Ocna Mureș și concesionar Incze Eva, referatul și raportul de specialitate nr 1450/03.02.2014 ale Serviciului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș, coroborate cu prevederile cuprinse la art.1315-1320 din Codul civil, Legea nr 213/1998, OUG nr 34/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, modificată, Normele Metodologice de aplicare a OUG nr 54/2006 aprobată prin H.G.R nr 168/2007 ;

**În temeiul** art. 36, alin. (6) lit.a) pct. 2 art. 45 și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1:** Se aprobă încheierea, începând cu data de 01 martie 2014, a unui contract de cesiune între Consiliul local al orașului Ocna Mureș, în calitate de contractant cedat, doamna Incze Eva în calitate de cedent și SC PRAXIS & SĂNĂTATE SRL, în calitate de cesionar, prin care cesionarul preia de la cedent, cu titlu gratuit, toate drepturile și obligațiile pe care cedentul le deține în cadrul Contractului de concesiune nr. 6000/06.05.2011 act care are drept contractanți inițiali pe concedent Orașul Ocna Mureș și concesionar Incze Eva .

**Art. 2:** Contractul de cesiune se va încheia numai în condițiile în care, la data de 01 martie 2014 nu vor exista nici un fel de datorii scadente restante neachitate care au ca izvor contractul de concesiune nr. 6000/06.05.2011 precum și plata la zi a consumurilor de utilități (gaz, apă-canalizare, curent electric, telefon/cablu/internet, etc.)

**Art. 3:** (1) Odată cu contractul de cesiune se va încheia și un act adițional cu cesionarul SC PRAXIS & SĂNĂTATE SRL prin care vor fi reglementate situația investițiilor/modernizărilor/amenajărilor la încetarea locațiunii, în conformitate cu prevederile HCLOM nr.101/30.05.2013

(2) Neîndeplinirea obligației asumate conform art.2 și/sau refuzul cesionarului SC PRAXIS & SĂNĂTATE SRL de a semna actul adițional stabilit conform art.3 alin.(1) conduce la imposibilitatea încheierii contractului de cesiune și la revocarea hotărârii.

**Art. 4:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de cesiune și cu actul adițional în numele și pe seama Consiliului local al orașului Ocna Mureș se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Serviciul buget-contabilitate, resurse umane;
- Serviciului venituri ale bugetului local, taxe și impozite locale;
- SC PRAXIS & SĂNĂTATE SRL, cu sediul în Ocna Mureș, str. Axente Sever , nr 43A.
- doamna Incze Eva. , domiciliată în Ocna Mureș, str. Digului , nr. 4.

Ocna Mureș, 27.02.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PROF. MARELE ADRIAN CRISTIAN

AVIZEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ,  
JR. NICOARĂ FLORINEL

TOM/TOM  
Ex:10; anexe:0.

NOTA: Consilieri in functie:17; Prezenti: 17; Voturi „pentru”: 17.