

HOTĂRÂREA NR. 43

privind închirierea imobilelor-apartamente cu destinația de locuință proprietate privată a orașului Ocna Mureș preluate de la S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr 12466/12.12.2002

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 27.02.2014, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.284/20.02.2014, de către primarul orașului Ocna Mureș.

Având în vedere referatul nr.2332/18.02.2014 și raportul de specialitate nr.2330/18.02.2014 ale Serviciului venituri ale bugetului local, impozite și taxe locale, actul intitulat Notă internă nr. 1694/06.02.2014 al Compartimentului achiziții publice, avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local coroborate cu art.1777-1835 din Codul civil, Legea nr. 114/1996-legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996 aprobate prin H.G. nr.1275/2000, cu modificările ulterioare, H.G. nr.310/2007 cu modificările ulterioare, OUG nr.40/1999 actualizată,

În temeiul art. 36, alin. (6) lit.a) pct. 17, art. 45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Se aprobă prețurile de închiriere a imobilelor-apartamente proprietate privată a UAT Orașul Ocna Mureș, cu destinația de locuință preluate ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr 12466/12.12.2002 de la S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș, în baza Protocolului nr.1324/31.01.2014, conform fișelor de calcul cuprinse în anexele 1 și 2.

Art. 2: Se aprobă încheierea contractelor de închiriere, începând cu data de 15 martie 2014, pe o perioadă de 5 ani, pentru apartamentele cu destinația de locuință proprietate privată a orașului Ocna Mureș preluate ca urmare a încetării Contractului de concesiune nr 12466/12.12.2002 de la S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș, în baza Protocolului nr.1324/31.01.2014, conform anexei nr.3.

Art. 3: Nu se vor încheia contracte de închiriere cu chiriașii nominalizați în anexa nr.3 împotriva cărora au fost pronunțate sentințe civile definitive care prevăd încetarea vechiului contract și/sau evacuarea din spațiul închiriat, chiar dacă sentințele în cauză nu au fost puse în executare.

Art. 4: Împotriva prezentei hotărâri persoanele interesate pot depune plângere la Tribunalul Alba, în termenul și condițiile stabilite prin Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare..

Art. 5: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul instituției și publicare pe pagina de internet;

Ocna Mures, 27.02.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PROF. MARELE ADRIAN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAS
JR. NICOARĂ FLORINEL