

**R O M Â N I A**  
**JUDETUL ALBA**  
**ORAȘUL OCNA MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.171**  
**pentru modificarea unor repartiții de locuințe sociale din blocul 74 - 6 ABC**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 25.09.2014, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare 869/18.09.2014 de către primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

**Având în vedere** referatul și raportul de specialitate nr. 11354/16.09.2014 ale Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș coroborate cu art.1777-1835 din Codul civil, Legea nr. 114/1996-legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice de aplicare a Legii nr.114/1996 aprobate prin H.G. nr.1275/2000, cu modificările ulterioare, H.G. nr.310/2007 cu modificările ulterioare, OUG nr.40/1999 actualizată și HCLOM nr.209 din 28.11.2013 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea apartamentelor construite în regim ANL,

**În temeiul** art. 36, alin. (6) lit.a) pct. 17, art. 45 și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1:** Se aprobă modificarea repartițiilor apartamentelor proprietate publică a orașului Ocna Mureș cu destinația de locuințe sociale din blocul nr. 74 - 6 ABC, situat în Ocna-Mureș, str. Colonia Monchim, nr. 14, jud. Alba, stabilită prin HCLOM nr. 40/27.02.2014 și respectiv prin HCLOM nr. 106/29.05.2014 în sensul efectuării unui schimb de apartamente între chiriașul Luca Antoniu George, care deține cu titlu de chirie apartamentul situat la adresa din Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr.14, bloc 74-6 ABC, scara A, ap.2-parter în baza Contractului de închiriere nr.3577/17.03.2014, pe de o parte, și chiriașul Orga Ancuța Silvia, care deține cu titlu de chirie apartamentul situat la adresa din Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr.14, bloc 74-6 ABC, scara C, etaj 1, ap.5 în baza Contractului de închiriere nr.8796/01.07.2014, pe de altă parte, începând cu data de 1 octombrie 2014.

**Art. 2:** Aprobă încheierea contractelor de novație în vederea perfectării schimbului de apartamente aprobat conform art. 1.

**Art. 3:** Împotriva prezentei hotărâri persoanele îndreptățite pot depune plângere la Tribunalul Alba, în termenul și condițiile stabilite prin Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu încheierea contractelor de închiriere se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vințeler.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Direcția economică – Serviciul ITL;
- Chiriașii celor două apartamente;

Ocna Mureș, 25.09.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
STOICA ALIN SEBASTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAS  
JR. FLORINEL NICOARĂ

PSN/PSN; EXPL.3; ANEXE:0;

NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți:16 Voturi “pentru”:11;