

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**ORAȘUL OCNA MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 22**

**privind participarea UAT Orașul Ocna Mureș la procedurile de valorificare (licitație, negociere directă) organizate de către lichidatorul judiciar Casa de Insolvență TRANSILVANIA SPRL în vederea cumpărării, în numele și pe seama Orașului Ocna Mureș, a activului denumit STADION UNIREA (SODA OCNA MUREȘ) aflat în proprietatea S.C. GHCL UPSOM ROMÂNIA S.A.**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință de îndată la data de 05.02.2014, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.251/04.02.2014 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, jr Vinteler Silviu;

**Având în vedere** Publicația lichidatorului judiciar Casa de Insolvență TRANSILVANIA SPRL din Cluj Napoca cu privire la vânzarea unor active ale S.C. GHCL UPSOM ROMÂNIA S.A. - societate în faliment, comunicată prin adresa înregistrată la Primăria Ocna Mureș cu nr. 1152/28.01.2014, referatul nr. 1133/28.01.2014 al arhitectului șef al orașului Ocna Mureș, raportul de specialitate nr. 1200/30.01.2014 al Serviciului buget-contabilitate, resurse umane, avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local coroborate cu art.863 lit.a) din Codul civil, Legea nr.213/1998 privind proprietate publică, actualizată, Legea nr.69/28.04.2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, art.13 lit.a) din OUG nr 34/19.04.2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și Planul achizițiilor publice al orașului Ocna Mureș pe anul 2014;

**În temeiul** art.36, alin.(6) lit. a) punctele 5. și 6. , art.45 și art.123 din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1:** Se aprobă documentația Raport de evaluare a imobilele care formează activul STADION proprietate a SC. GHCL UPSOM ROMÂNIA S.A., întocmită de evaluator autorizat UNEAR ing. Marcu Maria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2:** Se aprobă participarea UAT Orașul Ocna Mureș la procedurile de valorificare (licitație, negociere directă) organizate de către lichidatorul judiciar Casa de Insolvență TRANSILVANIA SPRL cu sediul în Cluj Napoca, Calea Dorobanților, nr.48, et.6, jud. Cluj, în vederea cumpărării, în numele și pe seama Orașului Ocna Mureș, a activului denumit STADION UNIREA (SODA OCNA MUREȘ), format din teren în suprafață totală de 45.000 m.p. înscris în C.F. nr.70384 Unirea (nr. cf vechi 1127 Unirea II), cu nr. top. 940, având categoria de folosință teren construcții, 2 terenuri fotbal, teren betonat handbal și teren betonat volei, împreună cu construcțiile aferente identificate cu nr. cad./top. 940, C1-tribuna fotbal, C2-instalație nocturnă, C3-construcție casa de bilete, C4-construcție casa de bilete și C5-clădire popicărie, toate proprietate a S.C. GHCL UPSOM ROMÂNIA S.A. – societate în faliment.

**Art. 3:** (1) Se mandatează Comisia de negociere care va participa la procedurile (licitație, negociere) organizate de lichidatorul judiciar în vederea valorificării activului identificat la art. precedent, în următoarea componență:

Membrii titulari:

- 1.Ec. Potinteu Vasile, funcționar public Primăria Ocna Mureș-----președinte;
- 2.Jr. Podariu Pavel Gligor, viceprimarul orașului Ocna Mureș-----membru;
- 3.Jr. Pandor Simion Nicușor, funcționar public Primăria Ocna Mureș –membru;

Membrii supleanți:

- 1.Ec. Szilagyi Ildiko, funcționar public Primăria Ocna Mureș;
- 2.Ec. Morar Viorel Claudiu, funcționar public Primăria Ocna Mureș;

(2) Mandatul (împuternicirea) comisiei va fi semnat de către președintele de ședință.

**Art. 4:** Prețul maxim care va putea fi oferit de către comisia constituită conform articolului precedent este de 35.000 euro (echivalentul în lei) la care se adaugă cota de TVA din momentul vânzării așa cum a fost aprobat prin HCLOM nr.3/09.01.2013 iar imobilele se vor putea dobândi numai dacă acestea sunt degrevate de orice fel de sarcini.

**Art. 5:** Se aprobă plata din bugetul local a sumelor ocazionate de participarea și înscrierea la procedurile de valorificare (costurile cu caietul de sarcini, garanție de participare la licitație, etc.) .

**Art. 6:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, jr. Silviu Vinteler și comisia constituită conform art.3.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului- județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Serviciul buget-contabilitate, resurse umane;
- Serviciul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții;
- Membri comisiei;

Ocna Mures, 05.02.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PROF. MARELE ADRIAN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAS  
JR. NICOARĂ FLORINEL