

**R O M Â N I A**  
**JUDETUL ALBA**  
**ORASUL OCNA MURES**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.40**

**privind formularea și depunerea unei acțiuni în justiție împotriva S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 26.02.2015, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.333/19.02.2015, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

**Având în vedere** Expunerea de motive nr.2374/20.02.2015 a Primarului orașului Ocna Mureș și referatul de necesitate nr.2373/20.02.2015 al Direcției juridice coroborate cu prevederile cuprinse în Noul Cod de Procedură Civilă, HCLOM nr.155/25.10.2012 *privind imputernicirea Primarului orașului Ocna Mureș, jr. Vinteler Silviu, sa reprezinte Consiliul Local al orașului Ocna Mureș în toate litigiile aflate pe rolul instanțelor judecătorești de orice nivel, inclusiv litigiile aflate pe rolul instanțelor judecătorești de orice nivel inclusiv litigiile care se vor naște pe viitor pe durata prezentului mandat*, Contractul de concesiune nr.12466/12.12.2002 încheiat între Consiliul local Ocna Mureș – concedent și S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș – concesionar, hotărârile Consiliului local Ocna Mureș nr. 27/28.02.2013, nr. 72/25.04.2013, nr. nr.145/29.08.2013 și nr. 43/27.02.2014, Protocolul de predare-primire nr.29/31.01.2014 încheiat între S.C. PREGO S.A. și Ocna Mureș

**În temeiul** art. 36, alin. (1), alin. (2) lit.c), art.45 alin.(2) lit.c) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** (1) Se aprobă formularea și depunerea unei acțiuni în justiție împotriva S.C. PREGO S.A. Ocna Mureș prin care să se solicite instanței:

1.) obligarea societății să predea, către UAT Orașul Ocna Mureș, bunurile imobile constând în construcții și terenuri care formează obiectivul „Cimitir orășenesc Ocna Mureș”, identificate în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr.27/28.02.2013 a Consiliului local Ocna Mureș;

2.) obligarea societății la plata, către bugetul UAT Orașul Ocna Mureș, a sumelor încasate de către aceasta necuvenit, astfel:

a. toate sumele încasate pe perioada ianuarie 2013 – februarie 2015 inclusiv cu titlu de taxe diverse pentru obiectivul „Cimitir orășenesc Ocna Mureș” și în continuare, până la predarea efectivă a bunurilor prevăzute la art.1; sumele se vor calcula și pretinde, în lipsa altor indicii, pe baza sumei comunicate de către societate prin adresa înregistrată la Primăria Ocna Mureș cu nr. 834/21.01.2015 din care rezultă că în anul 2012 taxele încasate au fost în cuantum de 21.672 de lei.

b. toate sumele încasate în perioada 1 ianuarie 2013 – 15 martie 2014, cu titlu de chirie pentru apartamentele cuprinse în fondul locativ al UAT Orașul Ocna Mureș, identificate în Anexa nr. 2 și Anexa nr.3 ale HCLOM nr. 27/28.02.2013, la nivelul sumelor prevăzute cu titlu de chirie în contractele încheiate de către societate cu chiriașii; pentru contractele de închiriere nominalizate în adresa nr. 921/23.01.2015 a Primăriei Ocna Mureș încheiate de către S.C. PREGO S.A. cu chiriașii în care nu a fost înscris cuantumul chiriei, sumele datorate de către societate pentru aceste apartamente se vor calcula prin similitudine cu nivelurile chiriilor stabilite pentru apartamentele în discuție prin Anexa 3 a HCLOM nr.43/27.02.2014,

**Art. 2:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu desemnarea reprezentantului reclamantei în litigiul care se va iniția în baza hotărârii se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

- Se comunică la:
- Institutia Prefectului - județul Alba;
  - Primarul orașului Ocna Mureș;
  - Serviciul venituri ale bugetului local, impozite și taxe locale;
  - Direcția juridică, administrație publică ;

Ocna Mureș, 26.02.2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PROF JURJ CLAUDIA DACIANA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ  
JR. FLORINEL NICOARĂ

PSN/PSN; EXPL.3; ANEXE.0; NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți :17; Voturi “pentru”:17.