

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR 3

privind aprobarea parcelării imobilului teren înscris în CF 72826 Ocna Mureș, cu nr top 72/5/1/1/1 alei și spații verzi, în suprafață de 5175 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str. M. Eminescu, nr 4, în trei loturi, în vederea intabulării clădirilor în cartea funciară

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință extraordinară la data de 07.01.2016, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.4/04.01.2016 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu; .

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr.152/06.01.2016 ale Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ coroborate cu art.136 din Constituția României, art.553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, art. 4 din Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

În temeiul art.36, alin.(2), lit.c), art. 45, alin.(3) și art.115,alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04. 2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1: Se aprobă parcelarea imobilului teren înscris în CF 72826 Ocna Mureș, cu nr. top 72/5/1/1/1 alei și spații verzi, în suprafață de 5175 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str. M. Eminescu, nr 4, în trei loturi după cum urmează:

Lotul nr. I - parcela cu nr top 72/5/1/1/1/1-în suprafață de 176 mp;

Lotul nr. II - parcela cu nr top 72/5/1/1/1/2-în suprafață de 284 mp;

Lotul nr. III - parcela cu nr top 72/5/1/1/1/3-în suprafață de 4715 mp.

conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2: Se aprobă schimbarea categoriei de folosință pentru lotul nr.1 cu nr. top 72/5/1/1/1/1- în suprafață de 176 mp și lotul nr 2, cu nr top 72/5/1/1/1/2-în suprafață de 284 mp din alei și zone verzi în teren cu destinația de **curți, construcții**.

Art. 3: Se aprobă înscrierea în CF. pe lotul nr.1- parcela cu nr.top.72/5/1/1/1/1-curți construcții în suprafață de 176 mp a unei **clădiri cu spații comerciale și de producție P+M**.

Art. 4: Se aprobă înscrierea în CF. pe lotul nr.2- parcela cu nr.top 72/5/1/1/1/2-curți construcții în suprafață de 284 mp. a unei case **P+1E**.

Art. 5: Se aprobă înscrierea loturilor nr.1 și nr.2 în CF. pe proprietarul oraș Ocna Mureș- domeniul privat iar lotul nr. 3 rămâne în CF. pe Statul Român.

Art. 6: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Compartimentul juridic pentru asigurarea înscrierii operațiunilor la Cartea Funciară Aiud;

Ocna Mureș, 07.01.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NICOARĂ MARCELA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ
PANDOR NICUȘOR

TOM/TOM; EXPL6; ANEXE.1;

NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți: 12 ; Voturi "pentru":12 .