

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL OCNA MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR 3**

**privind aprobarea parcelării imobilului teren înscris în CF 72826 Ocna Mureș, cu nr top 72/5/1/1/1 alei și spații verzi, în suprafață de 5175 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str. M. Eminescu, nr 4, în trei loturi, în vederea intabulării clădirilor în cartea funciară**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ**, întrunit în ședință extraordinară la data de 07.01.2016, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.4/04.01.2016 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu; .

**Având în vedere** referatul și raportul de specialitate nr.152/06.01.2016 ale Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ coroborate cu art.136 din Constituția României, art.553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, art. 4 din Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

**În temeiul** art.36, alin.(2), lit.c), art. 45, alin.(3) și art.115,alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04. 2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1:** Se aprobă parcelarea imobilului teren înscris în CF 72826 Ocna Mureș, cu nr. top 72/5/1/1/1 alei și spații verzi, în suprafață de 5175 mp, situat administrativ în Ocna Mureș, str. M. Eminescu, nr 4, în trei loturi după cum urmează:

**Lotul nr. I** - parcela cu nr top 72/5/1/1/1/1-în suprafață de 176 mp;

**Lotul nr. II** - parcela cu nr top 72/5/1/1/1/2-în suprafață de 284 mp;

**Lotul nr. III** - parcela cu nr top 72/5/1/1/1/3-în suprafață de 4715 mp.

conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2:** Se aprobă schimbarea categoriei de folosință pentru lotul nr.1 cu nr. top 72/5/1/1/1/1- în suprafață de 176 mp și lotul nr 2, cu nr top 72/5/1/1/1/2-în suprafață de 284 mp din alei și zone verzi în teren cu destinația de **curți, construcții**.

**Art. 3:** Se aprobă înscrierea în CF. pe lotul nr.1- parcela cu nr.top.72/5/1/1/1/1-curți construcții în suprafață de 176 mp a unei **clădiri cu spații comerciale și de producție P+M**.

**Art. 4:** Se aprobă înscrierea în CF. pe lotul nr.2- parcela cu nr.top 72/5/1/1/1/2-curți construcții în suprafață de 284 mp. a unei case **P+1E**.

**Art. 5:** Se aprobă înscrierea loturilor nr.1 și nr.2 în CF. pe proprietarul oraș Ocna Mureș-domeniul privat iar lotul nr. 3 rămâne în CF. pe Statul Român.

**Art. 6:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ;
- Compartimentul juridic pentru asigurarea înscrierii operațiunilor la Cartea Funciară Aiud;

Ocna Mureș, 07.01.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NICOARĂ MARCELA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ  
PANDOR NICUȘOR

TOM/TOM; EXPL6; ANEXE.1;

NOTĂ: Consilieri în funcție: 17; Prezenți: 12 ; Voturi "pentru":12 .