

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL OCNA MUREȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR 118

privind clarificarea situației juridice și parcelarea imobilelor proprietate publică a UAT Orașul Ocna Mureș, situate administrativ în Ocna Mureș str. Zorilor, nr.1, jud. Alba, identificate cu C.F 927 Ocna Mureș, cu nr top 223/2/2/1/3/2/1

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință extraordinară la data de 13.06.2015, ca urmare a dispoziției de convocare nr.560/07.06.2015 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu,

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr. 8280/31.05.2015 ale Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ coroborate cu prevederile cuprinse în Constituția României, Codul Civil, Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și Anexa nr 10 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș la H.G nr 974/05.09.2002 ;

În temeiul art.36, alin.5, lit.c), art. 45, alin.(3) și art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Se aprobă parcelarea terenului proprietate de stat în suprafață de 79575 mp, situat administrativ la adresa din Ocna Mureș, localitatea componentă Uioara de Sus, strada Zorilor, nr.1, județul Alba, identificat cu CF 927 Ocna Mureș și nr. top. 223/2/2/1/3/2/1 în două noi loturi, după cum urmează:

-lotul nr 1 cu nr. top. 223/2/2/1/3/2/1/1 teren (grădină intravilan) în suprafață de 4853 mp;

-lotul nr 2 cu nr top. -223/2/2/1/3/2/1/2 teren (grădină intravilan) în suprafață de 74722 mp;

Art. 2: (1) Se aprobă înscrierea în domeniul public al UAT Orașul Ocna Mureș a terenului (grădină intravilan) situat administrativ la adresa din Ocna Mureș, localitatea componentă Uioara de Sus, strada Zorilor, nr.1, județul Alba, identificat cu CF 927 Ocna Mureș **lotul nr 1 cu nr. top. 223/2/2/1/3/2/1/1** teren (grădină intravilan) în suprafață de 4853 mp și care se regăsește la pozițiile nr. 420 și respectiv nr. 421 - cod de clasificare 1.6.2 din Anexa nr. 10 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Ocna Mureș-la H.G nr 974/05.09.2002, în vederea clarificării situației juridice a acestuia.

(2) Terenul identificat cu CF 927 Ocna Mureș **lotul nr 2 cu nr top -223/2/2/1/3/2/1/2** teren (grădină intravilan) în suprafață de 74722 mp rămâne înscris pe Statul Român.

Art. 3: Se aprobă notarea în CF a construcțiilor cu destinația de Școala Generală Uioara de Sus și atelier existente pe terenul identificat cu **lotul nr. 1, CF 927 Ocna Mureș, nr top. 223/2/2/1/3/2/1/1 în suprafață de 4853 mp.** și înscrierea acestor construcții în domeniul public al UAT Orașul Ocna Mureș.

Art. 4: Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului proprietate publică al UAT Orașul Ocna Mureș în suprafață de 4853 mp identificat cu **lotul nr.1, CF 927 Ocna Mureș nr. top 223/2/2/1/3/2/1/1** din **”grădină”** în teren cu destinație **„curți, construcții”**, conform situației real constatată.

Art. 5: Documentația tehnică de parcelare a imobilului înscris în CF 927 Ocna Mureș și notarea în cartea funciară a construcțiilor, întocmită de ing. Lazăr Raluca Roxana face parte integrantă din prezenta.

Art. 6: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investitii, disciplina în constructii, spațiu locativ;
- Compartimentul juridic pentru asigurarea înscrierii operațiunilor la Cartea Funciară Aiud;

Ocna Mureș, 13.06.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARELE ADRIAN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ
PANDOR NICUȘOR