

HOTĂRÂREA NR. 124

privind clarificarea situației juridice, parcelarea, unificarea de parcele și schimbarea categoriei de folosință a unor imobile proprietate a UAT Orașul Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință extraordinară la data de 13.06.2015, ca urmare a dispoziției de convocare nr.560/07.06.2015 emisă de către primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu,

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr. 8784/09.06.2016 ale Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, disciplina în construcții, spațiu locativ coroborate cu prevederile cuprinse în Constituția României, Codul Civil, Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Anexa nr 10 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș la H.G nr 974/05.09.2002, OMFP nr. 1718/2011, OMFP nr.668/2014 și Adresa MFP nr. 52652/14.04.2015;

În temeiul art.36, alin.5, lit.c), art. 45, alin.(3) și art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă înscrierea în domeniul privat al UAT Orașul Ocna Mureș a imobilelor – terenuri proprietate de stat identificate după cum urmează:

- C.F. 78976 Ocna Mures, cu nr. top. 965 – teren neproductiv in suprafață de 21.080 mp;
- C.F. 78975 Ocna Mures, cu nr. top 966 – teren (fâneată) în suprafață de 7.201 mp;
- C.F. 78977 Ocna Mures, cu nr. top 967 – teren neproductiv in suprafață de 1.039 mp;
- C.F. 72085 Ocna Mures, cu nr. top 968/1/2 – teren in suprafață de 47.520 mp;

Art. 2: Se aprobă re poziționarea imobilelor identificate prin:

- C.F. 78962 Ocna Mureș, cu nr. top.78962 teren (curți, construcții) în suprafață de 22.886 mp;
- C.F. 71930 Ocna Mureș, provenita din conversia pe hartie a C.F. nr.1184 Ocna Mures, cu nr. top. 970/3 si 971/2/3 în suprafață de 367 mp;

Art. 3: Se aprobă parcelarea imobilelor identificate prin:

a) C.F. 78962 Ocna Mures, nr. top 78962, în suprafață de 22.886 mp, în două loturi:

Lotul nr. 1 - în suprafață de 12230 mp (descriș in anexa 1.35.2);

Lotul nr. 2 - în suprafață de 10656 mp (descriș in anexa 1.35.1);

b) C.F. 78976 Ocna Mures, nr. top. 965, în suprafață de 21.080 mp, în două loturi:

Lotul nr. 1 - top. 965/1 – în suprafață de 6463 mp;

Lotul nr. 2 - top. 965/2 – în suprafață de 14.617 mp.

c) C.F. 72085 Ocna Mures, cu nr. top. 968/1/2, în suprafață de 47. 520 mp, în două loturi:

Lotul nr. 1- top. 968/1/2/1- în suprafață de 14.100 mp

Lotul nr. 2 - top. 968/1/2/2 - în suprafață de 33.420 m.p.

Art. 4: Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri în vederea actualizării conform cu situația reală a acestora după cum urmează:

- C.F. 78962 Ocna Mures, Lotul nr. 1 în suprafață de 12.230 mp din **"curți, construcții"** în **"teren neproductiv"**;

- C.F. 71930 Ocna Mures, cu nr. top. 970/3 si 971/2/3 în suprafață de 367 m.p. din **"curți, construcții"** în **"teren neproductiv"**;

- C.F. 78975 Ocna Mureș, cu nr. top. 966 în suprafață de 7201 m.p. din **"fâneată"** în **"teren neproductiv"**;

Art. 5: Se aprobă alipirea într-un singur lot, care va avea suprafața totală de 41.400 m.p. și categoria de folosință **"neproductiv"** – proprietar UAT Orașul Ocna Mureș, domeniul privat, a următoarelor terenuri:

- imobilul teren identificat cu **lotul nr. 1 din C.F. 78962**, în suprafață de 12230 mp;
- imobilul teren identificat cu **C.F. 71930, cu nr. top. 970/3, 971/2/3**, în suprafață de 367 mp;
- imobilul teren identificat cu format din parcelele cu nr. **top. 965/1, 966, 967, 968/1/2/1** în suprafață de 28.803 mp.

Art. 6: Se aprobă trecerea, din **domeniul privat** în **domeniul public** al UAT Orașul Ocna Mureș, a imobilului nou format – lotul nou în suprafață de 41.400 m.p. identificat la art.5 în vederea amenajării de spații verzi.

Art. 7: Documentația tehnică de parcelare, schimbare a categoriei de folosință și alipire întocmită de ing. Lazăr Raluca Roxana face parte integrantă din prezenta.

Art. 8: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului - județul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investitii, disciplina în constructii, spațiu locativ;
- Compartimentul juridic pentru asigurarea înscrierii operațiunilor la Cartea Funciară Aiud;

Ocna Mureș, 13.06.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARELE ADRIAN CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ
PANDOR NICUȘOR