

HOTĂRÂREA NR. 228

pentru actualizarea portofoliului de proiecte strategice al Orașului Ocna Mureș

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință de îndată la data de 23.11.2016, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 1360/22.11.2016 de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr. 19241/22.11.2016 întocmite de către Biroul pentru urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiul locativ, avizul nr. 17616/27.10.2016 al Consiliului Tehnico-economic din cadrul Primăriei Orașului Ocna Mureș coroborate cu prevederile cuprinse în Legea nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare Legea 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R nr 28/2008, actualizată și Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, prevederile Planului Strategic de Dezvoltare Socio-Economică a Orașului Ocna Mureș pe termen mediu, aprobat prin HCL nr. 180/2007, prevederile Strategiei de dezvoltare pe termen mediu și lung a Microregiunii Ocna Mureș și ale Acordului de parteneriat nr.2410/29.02.2008 încheiat între Consiliul Local al orașului Ocna Mureș, în calitate de beneficiar, cu partenerii Consiliul local Noslac, Consiliul local Lunca Mureșului și Asociația ASMEA Ocna Mureș în scopul implementării în comun a proiectului “Creșterea capacității de absorbție a fondurilor europene la nivelul autorităților locale din comunitățile Ocna Mureș, Noșlac și Lunca Mureș”, prin Programul PHARE RO2005/017-553.01.03.06, AB 212, acord încheiat în baza HCLOM nr. 40/28.02.2008 precum și Contractul de finanțare nerambursabilă PHARE RO2005/017-553.01.03.06, AB 212

Văzând prevederile Planului Strategic de Dezvoltare Socio-Economică a Orașului Ocna Mureș;

Văzând conținutul Ghidurilor general și specific pentru Programul Operațional Regional 2014-2020. Axa prioritară 5: *Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural*. Domeniul de intervenție 5.2 *Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*, apel POR/2016/5/5.2/1,

În temeiul art. 36 alin.(4) litera e), art.45 și art.115 alin. (1) litera b) din Legea nr.215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se actualizează portofoliul de proiecte strategice al Orașului Ocna Mureș cu proiectul „*Regenerare teren industrial dezafectat prin construire de alei pietonale, spații verzi, amenajare spații de joacă și recreere și introducerea acestuia în circuitul spațiilor destinate activităților recreative cotidiene din orașul Ocna Mureș*”, în conformitate cu descrierea cuprinsă în anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mures;
- Direcția economică;
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Biroul achiziții publice.

Ocna Mureș, 23.11.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BACIU IOAN

AVIZEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ,
PANDOR NICUȘOR

RED/DACT:T.O.M.EXP:6;ANEXE:1; Nota: consilieri in functie:17; prezenți: ; voturi „pentru”: ; .voturi „contra”: ; abțineri:

Anexa la HOTĂRÂREA NR. 228/23.11.2016.
pentru actualizarea portofoliului de proiecte strategice al Orașului Ocna Mureș

Titlu Proiect

„Regenerare teren industrial dezafectat prin construire de alei pietonale, spații verzi, amenajare spații de joacă și recreere și introducerea acestuia în circuitul spațiilor destinate activităților recreative cotidiene din orașul Ocna Mureș”

Obiective

- Creșterea suprafeței de mp de zonă verde/cap de locuitor în orașul Ocna Mureș
- Creșterea calității mediului urban
- Reducerea poluării
- Diversificarea ofertei de zone de recreație și de agrement în spații publice accesibile publicului larg

Corelare strategică

- Planul Strategic de Dezvoltare Socio-Economică a Orașului Ocna Mureș;
- Strategia de dezvoltare pe termen mediu și lung a Microregiunii Ocna Mureș,

Pagina 22 și 29 din Strategia Microregiunii cu obiectivele strategice de:

- Valorificarea potențialului turistic microregional
- Protecția și îmbunătățirea calității mediului și confortului habitatului rezidențial microregional

Tipuri de investiții acoperite de proiect

- AMENAJĂRI PEISAGERE
- ZONE DE RELAXARE ȘI PETRECERE TIMP LIBER
- DRUM DE ACCES ȘI ALEI DE INCINTĂ
- INSTALAȚII SANITARE
- INSTALAȚII ELECTRICE

Zona și amplasamentul

Amplasamentul investiției se află în Județul Alba, între strada M.Eminescu și strada Fabricii. Accesul în incintă se face de pe strada M.Eminescu și din strada Fabricii.

Statutul juridic al terenului care urmează să fie ocupat.

Imobilul este situat în intravilanul orașului Ocna Mureș. Terenul aparține Domeniului Public al orașului Ocna Mureș și este identificat prin CF 78990 OCNA MUREȘ, Nr. Top. CAD 78990. Terenul este situat în UTR 4 zona I și are 41.400 mp. Folosința actuală – teren neproductiv, zona C de influență a Câmpului de Sonde. Nu sunt reglementări fiscale în zona unde este amplasat imobilul.

Vecinătățile terenului sunt următoarele:

- SUD – Strada Parcului
- VEST – proprietăți private și de stat
- NORD – Strada Fabricii
- EST – Intravilan Uioara de Sus

Bilanț teritorial și propuneri de investiții

• SUPRAFAȚĂ TEREN	41400.00	mp
• Spații verzi	33950.00	mp
• Alei pietonale și Pistă biciclete	2763.00	mp
• Platformă spații relaxare	632.00	mp

(Foișoare 93.27 mp, piste minigolf 60 mp, grupuri sanitare și chioșc 21 mp, platformă recreere 457.73 mp)

• Drum acces nou	745.2	mp
• Canal existent	1835.00	mp
▪ Drum acces modernizat	1474.80	mp
▪ Mobilierul urban pentru amenajare cuprinde pretabil:		
• bănci – 65 buc. - bancă stradală, fără spătar, cu cadru din beton/piatră spălată și sezut din lemn de esență de rășinoase;		
• coș de gunoi – 65 buc. - coș stradal pentru deșeuri, din beton/piatra spălată si capac metalic;		
• coș de gunoi – 4 buc. - coș de gunoi, colectare selectivă cu 3 recipiente, din plastic reciclat		
• pergole din lemn – 10 buc. - pergolă din lemn de pin, tratat și lăcuit , cu pânză impermeabilă pentru umbrire accentuată		
• foișoare cu locuri de odihnă – 9 buc. - foișor din lemn masiv, cu cadru hexagonal din lemn, acoperit cu învelitoare din șindrilă bituminoasă		
• masa exterioară de șah și table cu 2 bănci incluse – 8 buc. - masă din beton/piatră spălată cu intarsii de mozaic pentru definirea jocului de șah și table; bancă fără spătar, cu cadru din beton/piatră spălată și sezut din lemn de esență de rășinoase;		
• cișmele (țâșnitoare apă) – 10 buc. - din beton/piatra spălată		

Sursă posibilă de finanțare

- Uniunea Europeană și Guvernul României prin Programul Operațional Regional 2014-2020. Axa prioritară 5: *Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural*. Domeniul de intervenție 5.2 *Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, apel POR/2016/5/5.2/1*
- Bugetul local al orașului Ocna Mureș

Valoarea totala

- Aproximativ 3 milioane de euro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BACIU IOAN

AVIZEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ,
PANDOR NICUȘOR

Întocmit,
ARHITECT ȘEF, ING. NICOLAIE SANISLAV