

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL OCNA MUREȘ  
CONSILIUL LOCAL

### **HOTĂRÂREA NR. 107**

privind clarificarea situației juridice a concesiunii terenului în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, str. Narciselor, nr.6, înscris în CF 74686-Ocna Mureș (CF vechi 3213)

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședința ordinară la data de 25.05.2017 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.355/19 .05.2017, de către primarul orașului Ocna Mureș, Vinteler Silviu

Având în vedere: referatul și raportul nr. 8291/24.05.2017 ale Biroului urbanism, tehnic, investiții, construcții, spațiul locativ, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș coroborate cu prevederile cuprinse în Legea 50/1991, actualizată, art.1315-1320 din Codul Civil, HCLOM nr 101/30.05.2013;

În temeiul: art.36 alin. (5) litera b), art 45, art.115 alin.1, litera b) și art. 123 alin. (1) și alin.(2) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Ia act de transmiterea succesivă a dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, str. Narciselor, nr.6, identificat cu CF 74686-Ocna Mureș (CF vechi 3213), nr top 1454/86 în baza art.41 din Legea 50/1991, actualizată, teren care face obiectul contractului de concesiune nr. 2732/09.09.1992, conform actelor translativ de proprietate astfel:

- nr.3058/233 din 05.12.1996 încheiat între Chirilă Aurel, soția Chirilă Ofelia și Mîrza Ioan, soția Mîrza Anica;
- nr.1692 din 23.12.2005 încheiat între Mîrza Ioan, soția Mîrza Anica și Oltean Teodor Ioan, soția Oltean Ana;
- nr.22 din 11.01.2016 încheiat între Oltean Teodor Ioan, soția Oltean Ana și Cristea Ioan Leontin , soția Cristea Aurelia Adela, pentru terenul în suprafață de 250 mp, situat în Ocna Mureș, str. Narciselor, nr.6, înscris în CF 74686-Ocna Mureș (CF vechi 3213).

**Art.2. ( 1).** Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu noul concesionar Cristea Ioan Leontin și soția, actualii proprietari ai construcțiilor, conform Codului civil art.1315-1320, Legea 50/1991 art.41 pe durata existenței construcțiilor.

**(2).** Noul contract de concesiune se va completa cu clauza care stabilește situația bunurilor la încetarea Contractului așa cum s-a aprobat prin HCLOM nr. 101/30.05.2013 și clauza privind constituirea garanției de către concesionar în favoarea CLOM în quantum de 1/2 din valoarea concesiunii/an.

**Art. 3:** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ocna Mureș, Vinteler Silviu.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, construcții,

Ocna Mureș, 25.05.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ARON MARIN

AVIZEAZĂ,  
SECRETAR ORAȘ  
PANDOR NICUȘOR

