

SC Birou Proiectare Chiriac SRL
Blaj, str.Iuliu Maniu, nr.2A,
J01/565/2010, CUI 27469093
Contract nr. 6191/2017
Proiect nr. 54/2017

1. Descrierea investiției

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

“AMENAJARE PIAȚĂ INDUSTRIALĂ ÎN ORAȘUL OCNA MUREȘ ”

1.2. Amplasamentul și situația juridică a terenului:

Terenul se află în intravilanul localității Ocna Mureș, str.N.Iorga, nr.35, jud.Alba și este înscris în cartea funciară cu numărul 79171, cu număr cadastral 79171, teren în suprafață de 3.218,00 m.p., fiind parte din domeniul public al localității Ocna Mureș, .

1.3. Categoria și importanța obiectivului:

Încadrarea clădirii:

• Categoria de importanță:	D	- conform HG 766 / 97
• Clasa de importanță:	4	- conform CR-0-2005
• Clasa de importanță:	IV	- conform NP 100 / 92 / 2006
• Zona seismică:	F	- conform NP 100 / 92 / 2006
Grad de rezistență la foc:	II	- conform NP 118 / 99 existent

1.4. Funcțiunea propusă: Clădire administrativă (Piață industrială);

- TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ (Au) 125,73 mp
- SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (Ac) 156,58 mp
- Regimul de înălțime: Parter
- H cornisa: + 2,80 m
- H coama: + 4,30 m
- Vecini:
 - la N: str. Nicolae Iorga;
 - la S: proprietate privată;
 - la V: proprietate privată;
 - la E: proprietate privată (Parohia Ortodoxă Nr. 1);

1.5. Soluții constructive și de finisaj

Sistemul constructiv:

Beneficiarul lucrării dorește amenajarea unei piețe industriale în localitatea Ocna Mureș.

Lucrările ce se propun sunt următoarele:

- construirea unei clădiri administrative;
- amenajarea terenului prin pavaj și rigole prefabricate;
- împrejmuirea imobilului studiat;

2. Principalii indicatori tehnico-economici:

Valoarea totală a investiției:

2.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.: 566.393,88 lei,

2.2. din care construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.: 503.925,24 lei

2.3. ***Durata de realizare a investiției:*** 12 luni

3. *Finanțarea investiției:*

Bugetul local al U.A.T. Ocna Mureș

**PROIECTANT GENERAL
SC BIROU PROIECTARE CHIRIAC SRL**