

HOTĂRÂREA NR 235

pentru revocarea HCLOM nr. 193/23.09.2015 și a HCLOM nr. 240/26.11.2015 privind încetarea unor contracte de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 19.12.2017, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.1018/14.12.2017, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere Referatul comun nr. 19262 din 15.12.2017 al Direcției Juridice și al Serviciului Venituri, Impozite și Taxe Locale, Raportul nr. 19502/19.12.2017 al Direcției Juridice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Ocna Mureș și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș coroborate cu prevederile art.1796, lit. b) din Codul civil- privind obligația locatorului de plată a chiriei, art. 1810 Cod Civil privind tacita relocațiune, ale Legii nr. 114/1996- legea locuinței, actualizată;

În temeiul art.36, alin.(5), lit.a), art.45, alin.1 și art.115, alin.(1) lit.b) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se revocă HCLOM nr. 193/23.09.2015 privind încetarea unor contracte de închiriere, precum și HCLOM nr. 240/26.11.2015- privind încetarea unor contracte de închiriere.

Art. 2: Urmare a revocării celor două hotărâri, contractele de închiriere privind pe chiriașii vizați de cuprinsul acestora se vor derula în continuare cu condiția ca locatarii să nu înregistreze datoriile la plata chiriei, pentru ceilalți locatari care înregistrează debite constând în neplata chiriei, urmând să se adopte o hotărâre individuală privind încetarea contractului de închiriere, dacă va fi cazul.

Art. 3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul orașului Ocna Mureș.

Se comunică la:

- Institutia Prefectului- judetul Alba;
- Primarul orașului Ocna Mureș;
- Biroul urbanism, tehnic, construcții;
- Serviciul Impozite și Taxe Locale.

Ocna Mureș, 19.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NICOARĂ MARCELA ELENA

AVIZEAZĂ,
SECRETAR ORAȘ
PANDOR NICUȘOR