

**HOTĂRÂREA NR. 8**

privind încetarea contractului de închiriere nr. 284/09.01.2013, începând cu data de 06.01.2018, prin expirarea termenului prevăzut în contract

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2018 ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.119/23.01.2018 de către primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu;

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr. 594/15.01.2018 ale Biroului pentru urbanism, tehnic, investiții, construcții precum și evidențele serviciului ITL – acte din care rezultă și faptul că solicitantul chiriaș deține o locuință proprietate personală pe raza orașului Ocna Mureș,,avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Ocna Mureș, art.1321 din Codul civil privind încetarea contractului ca reglementare generală, Cap 9 art.9.1 litera d) din contractul de închiriere, Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, Legea nr 114/1996, legea locuinței, actualizată, art.15 alin. 16 din H.G nr 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale de Locuințe, actualizată;

În temeiul art. 36 alin. (5) litera a), art.45 alin.(1), art.115 alin. (1) litera b), art.123 alin.1 și 2, din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Ia act de încetarea contractului de închiriere nr. 284/09.01.2013, încheiat între orașul Ocna Mureș, în calitate de proprietar și Iacob Andrei Liviu, în calitate de chiriaș, cu domiciliul în orașul Ocna Mureș, strada Al. Independenței, Bl.3, sc.4, ap.31, jud. Alba, având ca obiect spațiul locativ – apartament nr. 3 situat la adresa: Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr.12, bloc 7AB-73-ANL, scara B, jud. Alba, prin expirarea termenului prevăzut în contract, în baza cap.9, art.9.1.litera d) din Contractul de închiriere nr. 284/09.01.2013, începând cu data de 06.01.2018.

**Art. 2.** Respinge solicitarea domnului Iacob Andrei Liviu de prelungire a termenului Contractului de închiriere nr. 284/09.01.2013 pentru spațiul locativ – apartament nr. 3 situat la adresa: Ocna Mureș, strada Colonia Monchim, nr.12, bloc 7AB-73-ANL, scara B, jud. Alba, pe motiv că persoana în cauză deține în proprietate un spațiu cu destinația de locuință pe raza orașului Ocna Mureș.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu;

Se comunică la:

- Institutia Prefectului –judetul Alba;
- Primarul orasului Ocna Mures;
- Biroul urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul ITL;
- dl.Iacob Andrei Liviu, Ocna Mureș, str A

l. Independenței, bl.3, sc.4, ap.31, jud. Alba.

Ocna Mureș, 30.01.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PODARIU PAVEL GLIGOR

AVIZEAZĂ, SECRETAR ORAȘ  
PANDOR NICUȘOR

Tehnored. TOM.Ex.:6;anexe:0; Notă: consilieri in functie:17; prezenti:17; voturi pentru:17; voturi contra:0; abțineri:0