

HOTĂRÂREA NR. 50

privind aprobarea executării de reparații/investiții în limita sumei de 1.100 lei,
pentru apartamentul situat în blocul 3 AB 72- ANL, ap.1, sc. B

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședința ordinară la data de 29.03.2018, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr. 227/23.03.2018 de către primarul orașului Ocna Mureș, Vințeler Silviu;

Având în vedere referatul și raportul de specialitate nr. 3737/29.03.2018 ale Biroului pentru Urbanism, Tehnic, Investiții, Construcții, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local Ocna Mureș, coroborate cu dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu cele ale Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, actualizată, art. 1777 și următoare din Legea nr. 287/2009 Codul Civil-privind contractul de locațiune, precum și a prevederilor art. 6, pct. 6.1 și 6.3 din contractul de închiriere încheiat între părți;

În temeiul art. 36, alin. 5, lit.a), art. 36, alin. 6, p-ctul 17, art. 45 alin. (1) și art. 115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Ia act de necesitatea efectuării unor reparații la spațiul locativ construit în regim ANL, anume apartamentul nr.1 situat în Ocna Mureș, str. Dîgului, nr. 20, bl. 3 AB-72-ANL, sc. B, constând în înlocuirea geamurilor deteriorate și care cad, conform legii, în sarcina proprietarului sau al administratorului bunurilor.

Art. 2. Aprobă efectuarea de către chiriașul Botoș Ioan Andrei a reparațiilor identificate la art. 1 constând în înlocuirea geamurilor deteriorate cu unele noi de tip termopan, în limita valorii de 1.100 lei, urmând ca suma efectiv investită să fie recuperată prin compensare cu chiria datorată pentru perioada imediat următoare celei a efectuării recepției reparațiilor.

Art. 3. Împotriva prezentei hotărâri persoana interesată poate face contestație la instanța de contencios administrativ competentă, respectiv la Tribunalul Alba, în termenul și condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004- a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se împuternicește primarul Orașului Ocna Mureș- Vințeler Silviu și Serviciul Impozite și Taxe Locale.

Se comunică la:

- Instituția Prefectului – Județul Alba;
- Primarul Orașului Ocna Mureș;
- Biroul pentru urbanism, tehnic, investiții, construcții;
- Serviciul Venituri, Impozite și Taxe Locale;
- Domnul Botoș Ioan Andrei.

Ocna Mures, 29.03.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARELE ADRIAN CRISTIAN

AVIZEAZĂ, SECRETAR ORAȘ
PANDOR NICUȘOR