

HOTĂRÂREA NR. 100

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al orașului Ocna Mureș, județul Alba**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OCNA MUREȘ, întrunit în ședință extraordinară publică la data de 15.06.2018, ca urmare a emiterii dispoziției de convocare nr.322/11.06.2018, de către primarul orașului Ocna Mureș, Silviu Vințeler.

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr.8598/13.06.2018 a primarului orașului Ocna Mureș prin Biroul pentru achiziții publice, evidența patrimoniului la proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș, județul Alba, ca urmare a apartamentării clădirii spitalului și transmiterea în domeniul public al județului Alba a unei părți din aceasta;
 - Raportul de specialitate comun nr. 8599/13.06.2018 la proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș, județul Alba, întocmit de către Direcția economică și Direcția juridică;
 - Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ocna Mureș date proiectului de hotărâre;
 - Hotărârile nr. 16/2015 și nr. 154/2015 ale Consiliului Local Ocna Mureș privind apartamentarea imobilului clădire înscrisă în C.F. nr. 76437 Ocna Mureș – Spitalul Orășenesc Ocna Mureș care face parte din domeniul public al orașului Ocna Mureș, în 7 apartamente și trecerea din domeniul public al UAT Orașul Ocna Mureș și din administrarea Consiliului Local al orașului Ocna Mureș, în domeniul public al UAT Județul Alba și în administrarea Consiliului Județean Alba a spațiilor aferente care formează etajul 1 al clădirii identificat cu C.F. nr. 76437-C1-U4 Ocna Mureș, nr cadastral 76437-C1-U4, nr. topo. 2092/1/1/IV în care a funcționat Spitalul Orășenesc Ocna Mureș, în vederea amenajării unui centru multifuncțional de sănătate;
 - Evidența patrimoniului orașului Ocna Mureș (Fișa mijlocului fix) din care rezultă valoarea de inventar a clădirii Spitalului orășenesc rămasă în proprietatea publică a orașului Ocna Mureș;
 - Art. 21, din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
 - H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 10 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș, poziția cu nr. crt. 447.
- În temeiul** Art. 36, alin (2), lit. c, art.45 alin.(2) lit.a) și art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Ocna Mureș, județul Alba, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 107/1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr.

974/2002, cu modificările și completările ulterioare - Anexa nr. 10, **poziția nr. 447** se modifică după cum urmează:

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins: „*Spitalul Orășenesc Ocna Mureș și terenul aferent*”;
- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „*Imobil situat în orașul Ocna Mureș, str. Axente Sever, nr. 43A, județul Alba, compus din: 1) Clădire Spital, edificată în regim S+P+4E, cu fundație din beton, zidărie cadre din beton armat cu închideri din cărămidă și acoperiș tip terasă, având suprafața construită la sol de 753 mp și suprafața desfășurată de 4.518 mp, parcelată pe nivele în 7 apartamente cu altă destinație decât locuință, după cum urmează:*
 - a) *apartamentul nr. 1 – situat la subsolul clădirii, compus din 18 încăperi, având suprafața utilă totală de 365 mp, cote părți comune 14/135, cote teren 17/162 - reprezentând suprafața de 115 mp din terenul aferent;*
 - b) *apartamentul nr. 2 – situat la subsolul clădirii, compus din 16 încăperi, având suprafața utilă totală de 269 mp, cote părți comune 11/135, cote teren 12/162 - reprezentând suprafața de 85 mp din terenul aferent;*
 - c) *apartamentul nr. 3 – situat la parterul clădirii, compus din 43 încăperi, având suprafața utilă totală de 570 mp, cote părți comune 22/135, cote teren 25/162 - reprezentând suprafața de 180 mp din terenul aferent;*
 - d) *apartamentul nr. 4 – situat la etajul I al clădirii, transmis în domeniul public al Județului Alba;*
 - e) *apartamentul nr. 5 – situat la etajul II al clădirii, compus din 28 încăperi și un balcon, având suprafața utilă totală de 594 mp, cote părți comune 22/135, cote teren 27/162 - reprezentând suprafața de 188 mp din terenul aferent;*
 - f) *apartamentul nr. 6 – situat la etajul III al clădirii, compus din 28 încăperi și un balcon, având suprafața utilă totală de 593 mp, cote părți comune 22/135, cote teren 27/162 - reprezentând suprafața de 188 mp din terenul aferent;*
 - g) *apartamentul nr. 7 – situat la etajul IV al clădirii, compus din 34 încăperi și un balcon, având suprafața utilă totală de 590 mp, cote părți comune 22/135, cote teren 27/162 - reprezentând suprafața de 188 mp din terenul aferent;*
 - 2) *Teren intravilan aferent în suprafață 1.132 mp având categoria de folosință „curți-construcții”. Vecinătăți: N-Str. Axente Sever, S-Pădurea Banța, E-Drum vicinal, V-Proprietăți particulare”*
- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „**1.355.327,54**”,
- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „**1) C.F. nr. 76437 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1;**
 - a) *C.F. nr. 76437-C1-U1 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1-U1, nr. topo. 2092/1/1/I;*
 - b) *C.F. nr. 76437-C1-U2 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1-U2, nr. topo. 2092/1/1/II;*
 - c) *C.F. nr. 76437-C1-U3 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1-U3, nr. topo. 2092/1/1/III;*
 - e) *C.F. nr. 76437-C1-U5 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1-U5, nr. topo. 2092/1/1/V;*
 - f) *C.F. nr. 76437-C1-U6 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1-U6, nr. topo. 2092/1/1/VI;*
 - g) *C.F. nr. 76437-C1-U7 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437-C1-U7, nr. topo. 2092/1/1/VII;*
 - 2) *C.F. nr. 76437 Ocna Mureș, nr. cadastral 76437, nr. topo. 2092/1/1. Domeniul public al orașului Ocna Mureș potrivit Hotărârilor Consiliului Local nr. 107/1999, nr. 16/2015 și nr. 154/2015.”*

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul orașului Ocna Mureș, prin aparatul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Prezenta hotărâre se afișează la sediul și pe site-ul Primăriei orașului Ocna Mureș, se înaintează și se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Alba;
- Primarului orașului Ocna Mureș;
- Direcției economice;
- Biroului achiziții publice, evidența patrimoniului;
- Biroului urbanism;

Ocna Mureș, 15.06.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN DANIEL BARBU

SECRETAR ORAȘ,
NICUȘOR PANDOR