

## **PROCES VERBAL**

Incheiat azi 29.11.2017, cu ocazia desfășurării ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Ocna Mureș. Participă la ședință:

- domnul primar, Vințeler Silviu;
- domnul secretar, Pandor Nicușor;
- angajați ai Primăriei: domnul Nicoară Florin, doamna Onac Aida, doamna Szilagyı Ilidiko, doamna Tiuca Orian Mihaela;
- domnul Păgidean Virgil-delegat sătesc Micoșlaca.

În deschiderea ședinței, dl secretar informează că sunt prezenți la ședință un număr de 15 consilieri și anume: Aron Marin, Baciú Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, lipsesc domni consilieri Marcu Răzvan Cornel și Stoica Alin Sebastian, ceea ce ne permite să desfășurăm ședința în condiții de deplină legalitate și din punct de vedere al cvorumului. Ședința este ordinară, convocată de domnul primar prin dispoziția nr. 983 din 22.11.2017, care cuprinde materialele din următorul:

### **PROIECT AL ORDINII DE ZI**

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 1 privind aprobarea completării și modificării Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale în UAT orașul Ocna Mureș aprobat prin HCL nr.248/2015.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.2 privind aprobarea cesiunii dreptului de concesiune asupra terenului proprietate privată a UAT orașul Ocna Mureș, în suprafață de 20 mp, situat în Ocna Mureș, cartier Blocuri Uioara de Sus, strada Al. Independenței, loc nr. 5, jud.Alba, identificat cu CF 3879-Ocna Mureș, cu nr top 1210/1/12/2/2/1,către noul proprietar al construcțiilor.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.3 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba, în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 4 privind prelungirea contractului de comodat nr. 6585 din 20.05.2011 în vederea funcționării Centrului Fix de Permanență Ocna Mureș.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

5. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5 privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale și a altor sume ce se fac venit al bugetului local, care vor fi încasate începând cu anul fiscal 2018.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 9

### **PROBLEME DIVERSE, CURENTE.**

Dl secretar mai prezintă solicitarea domnului primar care roagă consiliul local să fie de acord cu suplimentarea ordinii de zi, sens în care să se aprobe înscrierea pe ordinea de zi suplimentar față de cele 5 proiecte cuprinse în Dispoziția de convocare nr. 983 din 22.11.2017, a unui număr de încă 7 proiecte de hotărâre a căror dezbatere și aprobare reclamă urgență în condițiile prevăzute la art. 43 alin.1 din Legea nr.215/2001, după cum urmează:

6. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 6 privind aprobarea numărului de beneficiari, cuantumului și categoriilor de burse pentru semestrul I, anul școlar 2017-2018 care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orașul Ocna Mureș.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 9

7. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 7 privind prelungirea contractului de închiriere nr.16382/23.11.2012, pe o perioadă de 12 luni de la data expirării termenului contractual pentru chiriașul Ocnean Cosmin, domiciliat în Ocna Mureș, str. Digului, nr 20A, bl.3AB-72-ANL, et. 4, ap.13, jud. Alba.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

8. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 8 privind încetarea contractului de închiriere nr 17272/21.12.2016, chiriaș Spinean Ramona, începând cu data de 01.11.2017, ca urmare a expirării termenului prevăzut în contract.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

9. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 9 privind încetarea contractului de închiriere nr 17999/20.11.2017, începând cu data de 22.12.2017, ca urmare a denunțării unilaterale de către chiriașul Stoica Ioana Maria.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

10. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 10 privind rectificarea de buget pe anul 2017 conform anexei nr.1 și modificarea listei de investiții, conform anexei nr.2 care fac parte integrantă din prezenta.

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 12

11. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 11 privind modificarea și completarea Acordului de parteneriat nr.86/2017 încheiat în baza HCLOM nr.115/14.06.2017

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 9

12. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 12 privind modificarea valorii indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea proiectului "Amenajare Piață industrială în orașul Ocna Mureș".

Inițiator: primarul orașului Ocna Mures, Vințeler Silviu.

Număr de voturi necesare pentru adoptarea proiectului: 9

Referitor la procesul verbal al ședinței ordinare din 31.10.2017, dl. secretar sesizează faptul că nu a fost notată, în acest proces verbal, la partea de final – "Diverse, probleme curente", intervenția domnului consilier Damian Liviu-Rares privind circulația pe strada Velența precum și problema construcției capelei din Războieni Cetate, fapt pentru care solicită domnilor consilieri să fie de acord ca procesul verbal al ședinței din 30.10.2017 să fie completat cu următoarea frază: "*Domnul consilier Damian Liviu-Rares sesizează consiliul local asupra faptului că mașinile de tonaj care deserveșc depozitul de carburanți din Războieni circulă pe strada Velența și nu pe drumul de peste calea ferată, fapt reclamat de cetățenii acestei străzi. Mai întreabă dacă se va mai construi capela în Războieni, așa cum s-a discutat.*" Toți consilierii locali prezenți sunt de acord cu completarea procesului verbal.

Dl. secretar supune apoi la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 31.10.2017, cu completarea constând în fraza aprobată anterior. Toți consilierii prezenți votează "pentru", și anume: Aron Marin, Baciș Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rares, Leahu Iona Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, astfel că procesul verbal este aprobat.

Mai atenționează apoi cu privire la respectarea regimului conflictului de interese și al incompatibilităților, după care dă cuvântul președintei de ședință, Nicoară Marcela Elena, pentru a prelua conducerea ședinței.

D-na președinte de ședință supune la vot ordinea de zi a ședinței de azi, așa cum a fost ea suplimentată, 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baciș Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rares, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel ordinea de zi cu un număr total de 12 proiecte de hotărâre.

1.D-na președintă de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 1 de pe ordinea de zi.

Dl Leahu Ioan Mircea solicit ca amendament reformularea art VII.6 , expresia ”funcționar” se înlocuiește cu ”comisia” întrucât funcționarul desemnat cu preluarea dosarului nu poate avea drept de decizie în numele comisiei de analiză și formulare de propuneri. Expresia se va înlocui peste tot acolo unde se impune.

D-na președintă de ședință supune la vot amendamentul propus de către domnul Leahu Ioan Mircea, 15 consilieri votează pentru acest amendament și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

D-na președintă de ședință supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.1 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 204/29.11.2017 privind aprobarea completării și modificării Regulamentului de desfășurare a activităților comerciale în UAT orașul Ocna Mureș aprobat prin HCL nr.248/2015.

2. D-na președintă de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 2. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.2 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 205/29.11.2017 privind aprobarea cesiunii dreptului de concesiune asupra terenului proprietate privată a UAT orașul Ocna Mureș, în suprafață de 20 mp, situat în Ocna Mureș, cartier Blocuri Uioara de Sus, strada Al. Independenței, loc nr. 5, jud.Alba, identificat cu CF 3879-Ocna Mureș, cu nr top 1210/1/12/2/2/1, către noul proprietar al construcțiilor.

3. D-na președintă de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 3. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.3 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 206/29.11.2017 privind propunerile ce vor fi înaintate domnului prefect al județului Alba, în vederea emiterii ordinului de atribuire în proprietate a terenurilor.

4. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 4. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.4 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 207/29.11.2017 privind prelungirea contractului de comodat nr 6585/20.05.2011 în vederea funcționării Centrului Fix de Permanență Ocna Mureș.

5. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 5.

Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Dl Bugnar Ioan Vasile propune ca amendament ca impozitul pe garaje să crească cu 10% și nu cu 20%.

Dl Leahu Ioan Mircea: există o evidență a persoanelor care au garaje și nu dețin autoturisme?

D-na președintă de ședință supune la vot amendamentul propus de către domnul Bugnar Ioan Vasile, 2 consilieri votează „pentru” și anume Bugnar Ioan Vasile și Leahu Ioan Mircea, 13 consilieri votează împotriva acestui amendament și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Damian Liviu Rareș, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, astfel că amendamentul este respins.

D-na președintă de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în ansamblu, în varianta propusă de către inițiator, domnul primar al orașului Ocna Mureș, 14 consilieri votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baciu Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena, Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, dl. Bugnar Ioan Vasile votează „împotriva”, adoptându-se

astfel Hotărârea nr 208/29.11.2017 privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale și a altor sume ce se fac venit al bugetului local, care vor fi încasate începând cu anul fiscal 2018.

6. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 6. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.6 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 209/29.11.2017 privind aprobarea numărului de beneficiari, cuantumului și categoriilor de burse pentru semestrul I, anul școlar 2017-2018 care se acordă elevilor din învățământul preuniversitar de stat din orasul Ocna Mureș.

7. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 7. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.7 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 210/29.11.2017 privind prelungirea contractului de închiriere nr.16382/23.11.2012, pe o perioadă de 12 luni de la data expirării termenului contractual pentru numitul Ocnean Cosmin, domiciliat în Ocna Mureș, str. Digului, nr 20A, bl.3AB-72-ANL, et. 4, ap.13, jud. Alba.

8. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr. 8. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.8 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 211/29.11.2017 privind încetarea contractului de închiriere nr 17272/21.12.2016, începând cu data de 01.11.2017, ca urmare a expirării termenului prevăzut în contract.

9. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr.9. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.9 de pe ordinea de zi, toși cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 212/29.11.2017 privind încetarea contractului de închiriere nr 17999/20.11.2017, începând cu data de 22.12.2017, ca urmare a denunțării unilaterale de către chiriaș.

10. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr.10. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.10 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 213/29.11.2017 privind rectificarea de buget pe anul 2017 conform anexei nr.1 și modificarea listei de investiții, conform anexei nr.2 care fac parte integranta din prezenta.

11. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr.11. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.11 de pe ordinea de zi, 13 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, nu votează domni consilieri Leahu Ioan Mircea și Marele Adrian Cristian datorită unui posibil conflict de interese, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 214/29.11.2017 privind modificarea și completarea acordului de parteneriat nr.86/2017, încheiat în baza HCLOM nr.115/14.06.2017.

12. D-na președinte de ședință dă cuvântul domnului primar care prezintă proiectul de hotărâre nr.12. Comisiile nr.1 și 2 dau aviz favorabil acestui proiect de hotărâre.

Supune apoi la vot proiectul de hotărâre nr.12 de pe ordinea de zi, toți cei 15 consilieri prezenți votează „pentru” și anume: Aron Marin, Baci Ioan, Barbu Ioan Daniel, Bartha Andrei-Mugurel, Bugnar Ioan Vasile, Damian Liviu Rareș, Leahu Ioan Mircea, Marele Adrian Cristian, Nicoară Marcela Elena Mihăiescu Radu-Ciprian, Oltean Dan Gligor, Oroszhegyi Csaba, Podariu Pavel Gligor, Tecar Dan Ciprian și Vințeler Ion, adoptându-se astfel Hotărârea nr. 215/29.11.2017 privind modificarea valorii indicatorilor tehnico economici pentru realizarea proiectului “Amenajare Piață industrială în orașul Ocna Mureș”.

DIVERSE, PROBELEME CURENTE:

Dl Vințeler Ion: o problemă este pe strada Fabricii unde drumul este plin de noroi.

Dl Podariu Pavel Gligor: luni rezolvăm problema.

Dl Vințeler Ion: la intersecția străzii Hașdeu cu strada Crișan bălțește apa, pe marginea strazii se poate face un șanț.

Dl primar: în primăvară schimbăm toate capacele de canal.

Dl secretar: Consiliul local a mandatat pe domnul primar să reprezinte consiliul local în toate procesele în care este parte, vă întreb: sa aducem în fata dvs expertizele tehnice, topografice?

Ședința se încheie la ora 18,00.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,  
Nicoară Marcela Elena

Secretar oras,  
Pandor Nicușor

Întocmit,  
Tiuca Orian Mihaela