

APROBAT PRIMAR  
JUR. VINȚELER SILVIU




ACHIZIȚIE DE “LUCRĂRI DE REPARAȚII CURENTE  
STRĂZI ASFALTATE DIN ORAȘUL OCNA MUREȘ”,


COD CPV: 45233251-3

CAIET DE SARCINI

AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ

Jur. Nicolae Florin Ovidiu.  


AVIZAT  
BIROU URBANISM,

ing. OLARIU CRISTIAN  


ȘEF BIROU ACHIZIȚII PUBLICE  
EC. POTINTEU VASILE



**Autoritate contractantă:** Oraș Ocna Mureș, Cod de identificare fiscala: 4563228; Adresa: Strada: N. IORGA, nr. 27; Localitate: Ocna Mures; Cod Postal: 515700; Tara: Romania; Codul NUTS: RO121 Alba;

## **CAIET DE SARCINI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE REPARARE A DRUMURILOR DEGRADATE , PRIN APLICAREA DE PLOMBE CU MIXTURĂ ASFALTICĂ**

Având în vedere starea actuală a carosabilului și a degradărilor evolutive datorate solicitărilor dinamice și mai ales a factorilor climaterici, este necesară executarea lucrărilor de întreținere specifice tipului de îmbrăcăminte a străzii, în regim de urgență, imediat ce starea vremii o permite, în vederea aducerii străzilor la o stare normală de exploatare, care să asigure siguranța și confortul circulației. Uzura și degradarea îmbrăcăminților străzilor se produce sub acțiunea a numeroși factori:

### *1. Factori specifici străzilor:*

- desfacerea și refacerea îmbrăcăminților din cauza instalațiilor edilitare subterane, dese frânări, opriri și porniri ale autovehiculelor, numeroasele puncte de staționare ale autovehiculelor, proasta scurgere a apelor de suprafață pe străzile necanalizate, modul defectuos de curățire al zăpezii și gheții de pe îmbrăcăminți, capacele căminelor diverselor instalații subterane care creează în îmbrăcăminte zone slabe.

### *2. Circulația:*

- străzile care se vor repara au o vechime considerabilă și construcția lor nu mai corespunde traficului și condițiilor actuale, care duc la o degradare timpurie a îmbrăcăminților, deoarece felul și intensitatea actuală a traficului este mult mai mare decât cea care sa luat în calcul la data proiectării și construirii străzilor, cele mai multe drumuri au fundații ce nu preiau cu eficiență sarcinile produse de traficul intens.

### *3. Factori geografici:*

- agenții atmosferici: apa, vântul, insolația, variațiile de temperatură și umiditate, precum și condițiile geotehnice au o acțiune directă asupra îmbrăcăminților, iar în combinație cu acțiunea circulației, influența lor distrugătoare capătă o importanță și mai mare.

Sub acțiunea circulației, îmbrăcămințile se uzează continuu. Această uzură a materialelor, care este uzură morală, este inevitabilă și nu poate fi evitată decât prin înlocuirea materialelor uzate, când uzura este înaintată.

Degradările provocate de îngheț-dezghet sunt defecțiuni ale complexului rutier datorate fenomenului de umflare neregulată, datorită acumulării apei în zona de îngheț și transformarea acesteia în lentile sau fibre de gheață precum și diminuării capacității portante a patului drumului datorită sporirii locale a umidității în timpul dezghetului.

Degradările pot afecta fie toate straturile sistemului rutier, fie numai straturile superioare și, în special, cele de uzură.

Toți factorii menționați mai sus fac ca îmbrăcămințile străzilor să se degradeze mai ușor și mai repede decât cele de pe drumurile extraurbane.

## **I. Descrierea lucrărilor**

Tipurile de lucrări specifice de întreținere propuse pentru a fi licitate sunt:

- lucrări specifice de întreținere a străzilor modernizate prin plombări gropi cu materiale pe bază de lianți hidraulici și bituminoși.

Indiferent de forma aleasă pentru pregătirea anterioară plombării (prin decapare sau frezare), o condiție impusă de persoana juridică achizitoare este aceea de a nu se pregăti o suprafață pentru plombare mai mare decât aceea care se poate repara până la sfârșitul zilei de lucru respective, cât și ocuparea domeniului public cu materialul rezultat din decapări și frezări. În cazul unor motive obiective, suprafața decapată rămasă se va semnaliza în mod corespunzător.

Materialul rezultat din decapare se va transporta în locurile stabilite de achizitor și comunicate executantului. Achizitorul va ține o evidență a materialului frezat, transportat și depozitat.

La primirea amplasamentului, executantul are obligativitatea de a anunța în scris data de începere a lucrării deținătorilor de rețele de utilități publice, pentru asigurarea de către aceștia a asistenței tehnice pe tot parcursul execuției, cu privire la repoziționarea în plan vertical, după caz, a capacelor căminelor de vizitare,

gurilor de scurgere a apelor pluviale, a căminelor de vane și răsuflătorilor de gaze de pe traseele existente și vor întocmi proces verbal cu numărul acestora și poziționarea lor pe amplasamentul respectiv.

Procesul verbal va fi obligatoriu predat dirigintelui de șantier sau responsabilului desemnat de achizitor pentru atașarea la Cartea tehnică a construcției.

Lucrările se vor efectua sub circulație, fără închiderea acesteia sau instituirea de restricții pe termene îndelungate.

Execuția lucrărilor se va derula pe parcursul anilor 2019 - 2020, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și a semnării contractului de execuție de lucrări, imediat ce condițiile meteorologice vor permite, în condiții normale de lucru, pentru cantitățile fizice contractate, în baza unei dispoziții de începere a lucrărilor emise de către Achizitor.

Lucrările care se execută în zona drumului public, precum și obstacolele producătoare de restricții pentru circulație trebuie să fie semnalizate cu echipamente moderne, conform instrucțiunilor comune elaborate de Ministerul de interne și Ministerul Transporturilor.

În caz de producere a unui eveniment rutier ca urmare a stării tehnice a drumului public sau a semnalizării necorespunzătoare a obstacolelor sau a lucrărilor care se execută pe acesta, executantul lucrărilor răspunde contravențional, civil sau penal, după caz.

La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată, dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Acestea i se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale.

Achizitorul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare pentru executarea lucrărilor, cu respectarea drepturilor contractantului.

Achizitorului trebuie să i se comunice numele responsabilului tehnic cu execuția lucrărilor, atestat tehnicoprofesional, care va verifica lucrările din partea contractantului.

Lucrările tehnice trebuie să fie începute la termenul stabilit în contract, conform graficului general de realizare a lucrărilor și terminate la termenul stabilit.

Dacă șantierul nu este dotat în mod corespunzător și suficient cu utilaje, dispozitive de împrăștiere a emulsiei cationice și cilindru compactor, materiale sau dacă forța de muncă este insuficientă pentru a asigura ritmul convenit, Achizitorul va cere contractantului să ia măsurile necesare pentru a se putea respecta termenul realizării contractului.

Dacă contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle privind dotarea cu utilaje, forță de muncă, persoana juridică achizitoare este îndreptățită să îi fixeze contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

## **II. Categoriile de lucrări**

### **Cantitățile de lucrări sunt următoarele:**

- așternere covor asfaltic – strat de uzură BA16 cu grosime de 4 cm – 3000 mp
- plombe cu mixtură asfaltică – 1000 mp
- burdușiri – 100 mp

Suma maximă disponibilă pentru realizarea achiziției este de 210084,00 lei fără TVA.

Cantitățile de lucrări pot fi suplimentate, prin act adițional încheiat prin înțelegerea părților, cu condiția alocării sumelor necesare în buget și a respectării pragurilor valorice prevăzute la art. 7 alin. (5) din Legea 98/2016.

Fiecare ofertant va cuprinde în oferta sa toate costurile necesare pentru realizarea lucrărilor arătate mai sus (material, manopera, transport, utilaj) și toate lucrările conexe (frezare, curățare, decapare, etc.)

Fiecare ofertant va putea să înscrie la transportul materialului de pus în opera distanța efectivă de la stația de preparare a mixturii la locul de punere în operă, cu condiția ca la distanțe de transport mai mari de 20 km sau cu durata de peste 30 minute, indiferent de anotimp, precum și pe vreme rece (+10°C... +15°C), autobasculantele trebuie acoperite cu prelate speciale, imediat după încărcare. Oferta va cuprinde toate caracteristicile cu privire la tehnologia de execuție, calitate, mod de utilizare, preț, garanție etc.

## **III. Implicații asupra mediului înconjurător**

Din punct de vedere al mediului înconjurător lucrările ce urmează a se executa nu crează disfuncționalități față de situația existentă .

Lucrările de modernizare a drumurilor nu reprezintă și nu produc surse de poluare a apelor, aerului, solului și subsolului, nu produc vibrații și radiații. De asemenea nu produc poluarea ecosistemelor terestre și acvatice, a așezărilor umane și a altor obiective de interes public și nu produc substanțe toxice periculoase sau de orice altă natură.

#### **IV. RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

##### **Recepția preliminară**

a) Recepția straturilor de bază din anrobate bituminoase și îmbrăcămînți asfaltice cilindrate se efectuează în două etape preliminară și finală.

b) Recepția preliminară se efectuează atunci când toate lucrările prevăzute în documentații sunt complet terminate și toate verificările sunt efectuate în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Comisia de recepție examinează lucrările față de prevederile proiectului privind condițiile tehnice și de calitate ale execuției precum și constatările consemnate în cursul execuției.

În urma acestei recepții se încheie procesul verbal de recepție preliminară.

##### **Recepția finală**

Va avea loc după expirarea perioadei de garanție și se va face în condițiile respectării prevederilor legale și ale prezentului caiet de sarcini.

#### **V. MĂSURI DE TEHNICA SECURITĂȚII MUNCII ȘI STINGEREA INCENDIILOR**

##### **Acte normative ce se vor respecta**

Pe toata perioada executării lucrărilor de întreținere a îmbrăcămînți rutiere se vor respecta prevederile din următoarele acte normative: Legea nr. 319/2006 – Legea securității și sănătății în muncă; Hotărâre nr. 1425/11.10.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii sănătății și securității în muncă nr. 319/2006; H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile; H. G. nr. 971/2006 privind cerințele minime de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă; H.G. 1028/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă; H.G. nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare; H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;

“Norme metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului” ale M.T./M.I. nr. 411/1112/2000.

#### **VI. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

##### **Modul de prezentare al propunerii tehnice**

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevazute în caietul de sarcini. Propunerea tehnică trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerințelor/ obligațiilor prevazute în caietul de sarcini. Propunerea tehnică va îndeplini și va conține următoarele:

- 1) Modelul de contract asumat (prin semnare);
- 2) Se vor respecta condițiile de mediu, social și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări. Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere în acest sens (Conform formularului din secțiunea "Modele formulare");

Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă, se pot obține de la Inspectia Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>. În cazul unei asocieri, această declarație va fi prezentată în numele asocierii de către asociatul desemnat lider. Informații privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de mediu, se pot obține de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>

Documentele specificate mai sus se vor prezenta în mod obligatoriu, lipsa unuia sau mai multor documente conducând la considerarea "neconformă" a ofertei.

Propunerea tehnică se întocmește respectând cerințele prevazute în Caietul de sarcini cu specificații tehnice, astfel încât, în procesul de evaluare, informațiile din aceasta să permită identificarea facilă a corespondenței cu specificații tehnice din Caietul de sarcini.

Propunerea tehnică poate conține și alte aspecte considerate relevante de către ofertant.

Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertanților, informații suplimentare considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

### **Modul de prezentare al propunerii financiare**

Propunerea financiară va fi prezentată conform Formularului de ofertă.

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de îndeplinirea contractului. Atașat formularului de ofertă se vor prezenta:

1) Lista cu cantitățile de lucrări, cu valori (F3- uri), centralizatoare.

## **VII. LOCUL, DATA ȘI MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

**LOCUL:** PRIMĂRIA ORAȘULUI OCNA MUREȘ, Ocna Mureș, Strada N. Iorga, nr. 27, județul Alba, registratură

**Data limită pentru depunerea ofertei:** ..... (se va specifica în anunțurile publicitare din SEAP și de pe site-ul [www.primariaocnamures.ro](http://www.primariaocnamures.ro))

**Modul de prezentare:** Ofertantul trebuie să ia toate măsurile astfel încât oferta să fie primită și înregistrată de către autoritatea contractantă până la data limită pentru depunere, stabilită în anunțurile publicitare.

Ofertele pot fi transmise prin poștă sau depuse direct de către ofertant la adresa indicată în anunțurile publicitare. Indiferent de modalitatea de depunere / transmitere ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră.

Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar al ofertei și câte un exemplar al documentelor care o însoțesc, în original.

Plicul exterior trebuie să fie marcat cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată. Plicul exterior trebuie să fie marcat cu adresa autorității contractante și cu inscripția "A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA ....."

## **IX. DESCHIDEREA OFERTELOR**

Data, ora și locul deschiderii ofertelor : ..... (se vor specifica în anunțurile publicitare din SEAP și de pe site-ul [www.primariaocnamures.ro](http://www.primariaocnamures.ro))

## **X. ATRIBUIREA CONTRACTULUI**

**Oferta câștigătoare** stabilită de către comisia de evaluare va fi oferta care, în urma aplicării criteriului stabilit prin documentele de atribuire, **are prețul cel mai scăzut.**

**Notă:** Modalitatea de departajare a ofertelor clasate pe primul loc cu prețuri egale: În cazul în care două sau mai multe oferte se vor clasa pe primul loc cu același preț, autoritatea contractantă va solicita acestor ofertanți depunerea unor noi oferte financiare. Dacă egalitatea persistă și după două reofertări, va fi declarat câștigător ofertantul care a depus primul oferta financiară inițială.

La stabilirea clasamentului se vor lua în considerare doar primele două zecimale ale prețurilor ofertelor, fără rotunjiri.

## **XI. GARANȚII**

### **GARANȚIA DE PARTICIPARE**

Cantumul garanției de participare este de: **2000 lei**

Perioada de valabilitate a garanției pentru participare este de 30 zile.

*Forma de constituire a garanției de participare* care va fi acceptată: oricare din modalitățile prevăzute la art. 36 din Legea 98/2016. În cazul plății prin virament bancar, garanția de participare se va vira în contul RO94TREZ0045006XXX01319 deschis la Trezoreria Aiud, CUI 4563228.

*Forma de restituire a garanției de participare:* conform prevederilor art. 38 din Legea 98/2016

### **GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE**

**10% din valoarea contractului, fără TVA** – se va constitui în oricare din modalitățile prevăzute de art. 39 din Legea 98/2016

### **XII. TERMENE**

- termenul de execuție al lucrărilor – 2 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor
- termenul de garanție al lucrărilor – 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

### **XIII. COMUNICARE**

Documentele de achiziții publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit pe SEAP și pe site-ul [www.primariaocnamures.ro](http://www.primariaocnamures.ro).

Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor - 3 zile

Solicitările de clarificări vor fi transmise la sediul achizitorului sau prin e-mail, la adresa [achizitii@primariaocnamures.ro](mailto:achizitii@primariaocnamures.ro).

Răspunsurile la solicitările de clarificări se vor posta pe site-ul [www.primariaocnamures.ro](http://www.primariaocnamures.ro), la secțiunea Achiziții.

Informații suplimentare pot fi obținute la sediul autorității contractante sau la nr. de telefon 0733670589 – d-nul Potinteu Vasile.

### **XIV. OBSERVAȚII**

- Autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a emite certificat constatator privind buna execuție a lucrărilor;
- Autoritatea contractantă își rezerva dreptul de a solicita clarificări în orice fază a derulării procesului de atribuire a contractului de lucrări;

## Contract de lucrări

nr. \_\_\_\_\_ data .....

1. În temeiul Legii 98/2016 privind Achizițiile publice, a HG. 395/2016 și a Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică având ca obiect “< **Lucrări de reparații curente străzi asfaltate din orașul Ocna Mureș** > cod CPV: 45233251-3” înregistrat cu nr. .... s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

ORAȘUL OCNA MUREȘ cu sediul în Ocna Mureș, str. N. Iorga, nr. 27, jud. Alba, tel. 0258871217, fax. 0258871217, e-mail: [ocnamures2005@yahoo.com](mailto:ocnamures2005@yahoo.com), CUI 4563228, cont: RO62TREZ24A510103200200X deschis la Trezoreria Aiud, reprezentată de primar Vințeler Silviu, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. .... adresă sediu: localitatea ....., str. ...., nr....., jud. ...., număr de înmatriculare ....., cod fiscal ....., tel./fax ....., e-mail ....., cont ..... deschis la ....., reprezentată prin ....., având funcția de ....., în calitate de **executant**, pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute “**Lucrări de reparații curente străzi asfaltate din orașul Ocna Mureș**” cod CPV: 45233251-3 – lucrări de reînnoire a îmbrăcăminte rutiere, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform caietului de sarcini.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul de ..... lei fără TVA, pentru execuția “**Lucrări de reparații curente străzi asfaltate din orașul Ocna Mureș**” cod CPV: 45233251-3 – lucrări de reînnoire a îmbrăcăminte rutiere

**4.3** - Cantitățile de lucrări pot fi suplimentate, prin act adițional încheiat prin înțelegerea părților, cu condiția alocării sumelor necesare în buget și a respectării pragurilor valorice prevăzute la art. 7 alin. (5) din Legea 98/2016.

## **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de ..... lei, la care se adaugă TVA de ..... lei, valoare totală contract ..... lei cu TVA.

## **6. Durata contractului**

6.1 - Durata prezentului contract este de 2 luni, începând de la data comunicării ordinului de începere a lucrărilor, la care se adaugă perioada de garanție a lucrărilor.

6.2 - Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către ambele părți contractuale și este valabil până la încheierea procesului-verbal de recepție finală, când va fi considerat încetat de drept.

## **7. Executarea contractului**

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și comunicarea ordinului de începere a lucrărilor.

## **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini
- Oferta tehnică și financiară
- garanția de bună execuție;
- acorduri de asociere, după caz;
- acorduri de subcontractare, după caz;
- angajament de susținere, după caz;
- acte adiționale, după caz.

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligațiile principale ale executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract și caietul de sarcini.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

10.4 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.6 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

10.7 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.8 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.10 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **11. Obligațiile achizitorului**

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

e) întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricărui alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea lucrării neexecutate din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată la termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această

renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în termenul convenit a contractului, înainte de începerea executării contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, (..... lei) pe întreaga durată de valabilitate a prezentului contract.

13.2 - Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin.(3) – (5) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aplicându-se corespunzător.

13.3. - Indiferent dacă instrumentul de garantare este emis de o societate bancară sau de o societate de asigurări și indiferent de forma în care sunt prezentate scrisorile de garanție acestea nu pot conține prevederi privind proceduri, condiții, termene sau orice alte obligații în sarcina achizitorului față de orice alte persoane fizice sau juridice române și străine care au calitatea de terți față de prezentul contract.

13.4. – (1) Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către executant în contul deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Executantul trebuie să facă dovada plății sumei inițiale de ..... lei (0,5% din prețul contractului fără TVA).

(2) Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

13.5. - Orice modificare convenită de părțile contractante privind prețul și /sau durata contractului atrage după sine obligația executantului de actualizare a garanției de bună execuție, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data producerii modificării. Dacă executantul nu prelungește valabilitatea garanției de bună execuție, achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție.

13.6. - Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.7 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cazul în care, în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu sunt remedieri și completări de efectuat în sarcina executantului, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din garanția de bună execuție constituită, rămâne în cont la dispoziția achizitorului, până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

#### **14. Începerea și execuția lucrărilor**

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Termenul este de maxim 5 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și, dacă este cazul, Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

(3) Lucrările se vor executa în funcție de alocările bugetare, în baza ordinului de începere a lucrărilor dat de beneficiar, la începutul fiecărui an bugetar.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 14.1 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

(4) Nerespectarea graficului de lucrări (întârzierea lucrărilor cu mai mult de 30 de zile calendaristice, din vina exclusivă a executantului) atrage după sine posibilitatea rezilierii unilaterale a contractului de lucrări de către Beneficiar.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție;

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14.6 – În cazul în care devine aplicabilă clauza 15.3 din contract, executantul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare de protejare a lucrărilor contra timpului frigos în așa fel încât să fie asigurate condiții pentru conservarea calității lucrărilor executate și reluarea normală a lucrărilor fără cheltuieli suplimentare de refacere sau reparații.

## **15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

15.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 12.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2; în acest caz, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

15.3 - Întreruperea lucrărilor pe timpul iernii se face în perioada convențională de timp frigos (15 noiembrie – 15 martie) atunci când are loc instalarea condițiilor climaterice nefavorabile realizării lucrărilor, iar reluarea lor se face în momentul în care condițiile meteo permit.

## **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1 - Perioada de garanție este de 2 ani de la data întocmirii Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză

este nerespectarea clauzelor contractuale, de reparare sau înlocuire a tuturor utilajelor și instalațiilor în cazul defectării acestora.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau  
ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului, cu toate anexele sale.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (1) și (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

### **18. Modalități de plată**

18.1 – (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 zile de la înregistrarea facturii la registratura beneficiarului. Factura se va emite numai după acceptarea situațiilor de lucrări executate, de către reprezentantul achizitorului.

(2) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform graficului de execuție a lucrărilor. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

(3) Situațiile de lucrări lunare se confirmă în termenul de 10 zile de la data înregistrării acestora la registratura achizitorului. În cazul în care situațiile de lucrări nu sunt întocmite corespunzător, ele vor fi restituite executantului, urmând să curgă un nou termen de 10 zile de la data înregistrării situațiilor de lucrări refăcute.

(4) Plățile se vor efectua pentru cantitățile de lucrări efectiv realizate, conform situațiilor de lucrări acceptate de achizitor.

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Executantul poate solicita, justificat, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată pe zi de întârziere. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.4- Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

### **19. Ajustarea prețului contractului**

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2 - Prețul contractului NU se ajustează.

### **20. Asigurări**

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să

testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **21. Amendamente**

21.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire în conformitate cu prevederile art. 221 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.2 - Clauze de revizuire a prețului contractului:

1) **Revizuirea prețului contractului datorită modificării cantităților de lucrări sau de specificații – lucrări similare** (cu corespondent în prețurile unitare ale devizelor ofertă contractate):

- se aplică în situația în care există diferențe între cantitățile inițiale din contract și cele necesar a fi executate. Valoarea acestor diferențe se calculează pe baza prețurilor unitare ferme din devizele ofertă contractate.

2) **Revizuirea prețului contractului datorită modificării cantităților de lucrări sau de specificații – lucrări suplimentare** (fără corespondent în prețurile unitare ale devizelor ofertă contractate):

- se aplică în situația în care apare necesitatea executării de lucrări noi, neofertate. Valoarea acestor lucrări se calculează cu prețuri unitare noi, stabilite de comun acord de către achizitor și de către executant, pe bază de deviz ofertă care să respecte recapitulația devizelor ofertă contractate. Prețurile din devizul ofertă vor fi justificate prin prezentarea de documente:

- oferte de preț/facturi de la cel puțin 3 agenți economici pentru principalele materialele
- analiză de preț pentru tariful orar de funcționare utilaje
- analiză de preț pentru tariful unitar de transport, etc.

## **22. Subcontractanți**

21.1 - Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul, cât și pentru modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile.

(2) Sucontractantul este pe deplin răspunzător față de executant, de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către executant.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese moratorii și/sau compensatorii subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract și poate schimba oricare subcontractant dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

21.4 - (1) Subcontractanții au dreptul de a-și exprima, la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Data încheierii contractului de achiziție publică este comunicată subcontractanților de către Executant. Dacă până la data încheierii contractului nu s-a primit nici o adresă de la subcontractanți, în care aceștia să-și exprime opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă, se consideră că aceștia renunță la acest drept, plata făcându-se către executant, urmând ca acesta să distribuie sumele încasate în funcție de prevederile contractelor de subcontractare. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(2) În condițiile în care subcontractantul/subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi plătit/plătiți direct, autoritatea contractantă stabilește, în funcție de momentul încheierii contractului de achiziție publică sau de momentul introducerii acestora în cadrul contractului de achiziție publică, clauzele contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alineatului precedent.

21.5 - Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării prezentului contract, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată și supusă aprobării prealabile a achizitorului, în condițiile prevederilor art. 219 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.6 - Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele executantului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de lucrări sau a angajării de către executant a unor subcontractanți pentru executarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

21.7 - Orice schimbare a subcontractantului, fără aprobarea prealabilă și exprimată în scris a achizitorului, sau orice încredințare a executării lucrărilor de către subcontractant unei terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

### **23. Forța majoră**

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **24. Soluționarea litigiilor**

24.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România, județul Alba.

## **25. Limba care guvernează contractul**

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicări**

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. Legea aplicabilă contractului**

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, ....., prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR, ORAȘUL OCNA MUREȘ prin**

**PRIMAR  
Vințeler Silviu**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
ec. Onac Aida**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
jur. Nicoară Florin**

**BIROU URBANISM  
Olariu Iakab Iulian**

**AVIZAT CFP,  
ec. Oltean Ana**

**ȘEF BIROU ACHIZIȚII  
ec. Potinteu Vasile**

**EXECUTANT, ....., prin**

.....

**Anexa nr. 29– FORMULAR DE OFERTĂ LUCRĂRI**

.....  
(denumire/oferte ofertant)

**OFERTĂ**

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **“Lucrări de reparații curente străzi asfaltate din orașul Ocna Mureș”** cod CPV: 45233251-3 – lucrări de reînnoire a îmbrăcămintei rutiere, pentru suma totală de ....., (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda)
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție anexat, în ..... (perioada în litere și în cifre).
3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... și ea va rămâne obligatorie pentru noi (ziua/luna/anul) și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.
5. Perioada de garanție acordată lucrărilor este de ..... ani, începând de la data semnării procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
6. Precizăm că:(se bifează opțiunea corespunzătoare):  
 depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.  
 nu depunem ofertă alternativă.
7. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
8. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....,  
(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... (denumirea/numele operatorului economic)

**Anexa nr. 29 A- ANEXĂ LA FORMULARUL DE OFERTĂ LUCRĂRI**

.....  
(denumirea/numele ofertant)

**ANEXĂ LA OFERTA DE LUCRĂRI**

1	Valoarea maximă a lucrărilor executate de subcontractant (% din prețul total oferat)	
2	Garanția de bună execuție va fi constituită sub forma ..... în cuantum de:	
3	Perioada de garanție a lucrărilor este de (ani)	
4	Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției)	

.....  
(semnătura autorizată)

L.S.

**OPERATOR ECONOMIC**

.....  
(denumire, adresa, nr. telefon, fax, etc.)

**Formular nr. 17**

**DECLARAȚIE  
privind respectarea condițiilor de mediu, social și al relațiilor de muncă**

Subsemnatul ..... (nume și prenume în clar a persoanei autorizate), reprezentant al ..... (denumirea ofertantului) declar pe propria răspundere că mă angajez ca pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări să respect reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data completării:

**Operator economic**

.....

**(semnătura autorizată)**